

Terreno en venta en San Bruno, Yucatán, cerca de la playa y sobre carretera (5514)

PROMOCIÓN DE BUEN FIN 2024

\$ 392,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Terreno semiurbanizado, a solo 250 m de la playa, ubicado en San Bruno, Yucatán. Alrededor de la zona vacacional de casas/villas y cercano a la zona comercial (Oxxo, BBVA, Tere Cazola).

Una excelente opción tanto para inversionistas que buscan un futuro prometedor en la zona, como para aquellos que desean encontrar un hogar a metros de las playas más hermosas y tranquilas de Yucatán.

SUPERFICIE

- **Total:** 140 m2

- **Frente:** 7 m
- **Fondo:** 20 m

PRECIO TOTAL

- \$392,000 M.N. **(promo de contado)**
- \$441,000 M.N. **(promo financ. a 12 meses)**

ESQUEMA DE PAGO

- Apartado: \$5,000
- Enganche: 20%

FORMA DE PAGO

- Recursos propios/Financiamiento interno

FECHA DE ENTREGA/ ESCRITURACIÓN

- Inmediata

CUOTA DE MANTENIMIENTO

- No aplica

ESPECIFICACIONES

Se entregan:

- orientación norte/sur
- con Calles de arena
- delimitaciones topográficas
- limpios y desmontados
- con Energía eléctrica a pie de desarrollo

- Propiedad privada

UBICACIÓN

San Bruno es hoy en día una de las playas más demandadas de toda la costa Yucateca por su importancia en el desarrollo inmobiliario vacacional. Ubicado entre el mar cristalino y la laguna rosada, así como su cercanía a la ciudad de Mérida:

- Oxxo: 1 minuto (550 m)
- Telchac: 7 minutos
- Progreso: 29 minutos

- Mérida (Periférico): 40 minutos
- Mérida Centro: 1 hora 3 minutos
- Aeropuerto Mérida: 1 hora 4 minutos

Precios sujetos a disponibilidad y cambio sin previo aviso.

*** Gastos notariales, derechos e impuestos NO INCLUIDOS en los precios aquí mostrados***

Especificaciones

Metros frente: 7

Metros fondo: 20

m²: 140

Precio por m²: 2800