En venta Terreno Multifamiliar Premium en Aldea Zama, Tulum. Ideal para Desarrollo Inmobiliario (5508)
Precio por m2: $600 USD
$ 490,419.00 USD (precio sujeto a cambios)

Descripción

Espectacular terreno de **817.36 m²**, ubicado en la prestigiosa zona de **Aldea Zama, Tulum**, es una oportunidad única para desarrolladores e inversionistas que buscan crear proyectos multifamiliares de lujo en uno de los destinos más deseados de México.

Con una orientación estratégica y rodeado de la exuberante naturaleza de Tulum, el lote ofrece un balance perfecto entre privacidad, exclusividad y conexión con el entorno. Su uso de suelo multifamiliar permite construir hasta **9 viviendas**, distribuidas en **3 niveles** más un **rooftop exclusivo para amenidades**, con una altura máxima de **12 metros**. Este diseño versátil es ideal para proyectos que integren viviendas modernas y sustentables con áreas de convivencia de alto nivel.

El terreno cuenta con **dimensiones ideales** para una distribución eficiente: 28.23 metros de frente y 49.37 metros de fondo, además de restricciones laterales, frontales y posteriores que garantizan espacios amplios y bien definidos. Su ubicación dentro de **Aldea Zama**, una comunidad enfocada en la sostenibilidad y el diseño armonioso, ofrece a los residentes acceso a una calidad de vida inigualable y una experiencia única en Tulum.

Ubicado cerca de las mejores playas, áreas comerciales y culturales de Tulum, este terreno es una inversión inteligente que combina **rentabilidad** y **potencial de crecimiento**. Si estás buscando un espacio para desarrollar un proyecto que destaque en el competitivo mercado de bienes raíces de Tulum, este lote es la opción perfecta.

No pierdas la oportunidad de ser parte de este paraíso. ¡Contáctanos hoy mismo para más información o para agendar una visita!

Especificaciones

Metros frente: 28
Metros fondo: 49
m²: 817
Precio por m²: 600