

En venta Terreno Multifamiliar Premium en Aldea Zama, Tulum. Ideal para Desarrollo Inmobiliario (5508)

Precio por m²: \$600 USD

\$ 490,419.00 USD (precio sujeto a cambios)



Descripción

Espectacular terreno de 817.36 m² en la prestigiosa zona de Aldea Zama, Tulum, una oportunidad incomparable para desarrolladores e inversionistas que buscan crear proyectos multifamiliares de lujo en uno de los destinos con mayor demanda y plusvalía de México.

Con una orientación privilegiada y rodeado por la exuberante naturaleza de Tulum, este lote ofrece el balance ideal entre **privacidad, exclusividad y conexión con el entorno**. Su **uso de suelo multifamiliar** permite construir hasta **9 viviendas**, distribuidas en **3 niveles más un rooftop** destinado a amenidades, con una **altura máxima de 12 metros**. Una configuración perfecta para proyectos modernos, sustentables y con espacios de convivencia de alto nivel.

El terreno cuenta con **dimensiones amplias y funcionales**:

- **Frente:** 28.23 m
- **Fondo:** 49.37 m

Además de las restricciones laterales, frontales y posteriores que garantizan una correcta distribución y áreas bien definidas dentro del diseño arquitectónico.

Ubicado en el corazón de **Aldea Zama**, una comunidad reconocida por su enfoque en la sostenibilidad, el diseño armónico y el estilo de vida premium, este lote ofrece a sus futuros residentes una experiencia única, rodeada de las mejores playas, zonas comerciales, restaurantes y espacios culturales de Tulum.

Este terreno representa una **inversión inteligente**, con alto potencial de crecimiento y excelente oportunidad de desarrollo dentro del competitivo mercado inmobiliario de la región.

No dejes pasar esta oportunidad en uno de los puntos con mayor proyección de Tulum.
Contáctanos hoy mismo para recibir más información o agendar una visita.

Especificaciones

Precio por m²: 600

m² Área total: 817

Metros frente: 28

Metros fondo: 49