

## CASA AZUL BARRIO DE LA ERMITA, CENTRO DE MERIDA (5394)

\$ 8,100,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

#### Descripción

Casa completamente remodelada en una ubicación privilegiada a solo 2 cuadras del barrio de La Ermita de Santa Isabel en el centro histórico de Mérida.

#### Distribución

- Cochera con porton automático para un vehículo
- Recibidor / sala
- Cocina / comedor
- Cuarto de lavado
- 3 Habitaciones con baño y closet
- Medio baño de visitas
- Amplia terraza con tejaban
- Alberca
- Cuarto de maquinas

#### Acabados

- Fachada completamente restaurada
- Puerta de acceso a la calle en cedro macizo con herrera de forja
- Piso de pasta en formato de 20 x 20 cm
- Carpintería interior en cocina, closets y muebles de baño en listón de caobilla
- Piscina con acabado de chukun
- Grifería marca Helvex
- Tejabanes contruidos en madera de zapote con teja francesa

#### Equipamiento incluido

- Lavadora y secadora
- Estufa, refrigerador, lavabajillas y sistema de purificación de agua
- Aires acondicionados en las habitaciones
- Ventiladores en las habitaciones
- Sistema de filtración en la piscina

#### Formas de pago

Recursos propios y créditos hipotecarios

## Especificaciones

**Metros Frente:** 9.6  
**Autos garaje:** 1  
**Calentador de agua:** si  
**Recámaras:** 3

**Metros Fondo:** 36.9  
**Cisterna:** si  
**Pisos, niveles o plantas:** 1  
**m<sup>2</sup> Construcción:** 288

**Piscina:** si  
**m<sup>2</sup> Terreno:** 329.9  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1