

Terreno en Venta, Privada Parque Caucel (5388)

\$ 432,968.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Parque Caucel en Mérida cuenta con 16 privadas, cada una con identidad propia, con 323 lotes y 13 lotes comerciales caseta de seguridad, casa club y todos los servicios subterráneos en régimen en condominio.

¡Rodeado de un hermoso ambiente natural ,que representa un estilo de vida basado en el entorno, tranquilidad, comodidad y esparcimiento!

Últimos Terrenos Disponibles!!!

Terrenos desde 400 m2

Precio de contado desde \$800 x m2

Lote publicado lote 242 de 541.21 m2

Lotes Disponibles : 5,33,44,57,74,95,119,137,173,197 y 242!!!

CARACTERÍSTICAS

100% urbanizado

Levantamientos topográficos con coordenadas UTM.

Áreas de donación y equipamiento.

2 canchas de usos múltiples.

Juegos infantiles y arenero.

Cancha de fútbol.

Circuito de Jogging de 1 Km.

Sistema de riego automático 24/7.

Infraestructura eléctrica subterránea.

Alumbrado público.

Caseta de vigilancia 24/7.

Calles pavimentadas con carpeta asfáltica en todo el desarrollo.

Luz eléctrica con murete y base para medidor a pie de lote.

4.5 hectáreas de áreas verdes.

3.5 hectáreas de vialidades.

Área comercial para dar servicio a la privada.

Cuota de Mantenimiento a \$ 2.00 por m2.

Cámaras de vigilancia y control de acceso.

Cerco eléctrico de alto voltaje en barda perimetral.

Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso

Especificaciones

Metros frente: 541.21

Metros fondo: 800

m²: 541.21

Precio por m²: 800

Amenidades

2 canchas de usos múltiples.
Juegos infantiles y arenero.
Cancha de fútbol.
Circuito de Jogging de 1 Km.
Sistema de riego automático 24/7.
Infraestructura eléctrica subterránea.
Alumbrado público.
Caseta de vigilancia 24/7.