

## Terreno en venta Amaara residencial Yaxkukul (5364)

\$ 639,262.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

#### Amaara Residencial

Imagina despertar cada día en un lugar donde la tranquilidad y la naturaleza es parte de tu vida. En el corazón de Yaxkukul, a solo minutos del norte de Mérida, se encuentra Amaara Residencial, un desarrollo diseñado para quienes buscan un hogar en una de las zonas de mayor plusvalía y crecimiento en Yucatán.

Aquí, tendrás todo lo que necesitas al alcance de la mano: los mejores hospitales, plazas comerciales, escuelas y universidades. Y cuando necesites un descanso, la hermosa playa de Chicxulub está a solo un corto trayecto, lista para recibirte.

En Amaara, la seguridad de tu familia es nuestra prioridad, con acceso controlado y vigilancia las 24 horas del día.

Un lugar donde la vida activa es parte de tu rutina diaria, con espacios diseñados para el deporte y la recreación.

El proyecto desarrolla una privada a forma de circuito cerrado, por lo que cuenta con solo un punto de acceso y salida y lo conforma un total de 65 lotes de carácter residencial con un promedio en área de 300 m<sup>2</sup>

El proyecto está situado en un terreno con una superficie de 28809.11 m

#### Amenidades

Alberca y camastros, gimnasio, pet park , area de juegos y canchas de uso multiples

Entrega: Diciembre 2027

Esquema de financiamiento 15% de enganche y 48 meses

### Especificaciones

**Metros frente:** 10

**Seguridad 24/7:** si

**Metros fondo:** 29

**Acceso Controlado:** si

**m<sup>2</sup>:** 290

**Precio por m<sup>2</sup>:** 2250

### Amenidades

#### Amenidades

Alberca y camastros, gimnasio, pet park , area de juegos y canchas de uso múltiples