

CASA EN VENTA PRIVADA PRADERA DEL MAYAB , CONKAL (5363)

\$ 4,900,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Descripción

Casa en venta al norte de Mérida, en Conkal, a 10 min del periferico norte y a 20 min de la playa de chicxulub.

Praderas del Mayab se ubica sobre la carretera Mérida-Chicxulub, en la reciente zona de crecimiento habitacional que cuenta con amenidades para toda la familia.

Praderas del mayab se beneficia de las vías de comunicación de la nueva configuración de la ciudad de Mérida, se encuentra a tan solo 5 min de la zona de Cholul y a 10 min de la zona de Temozón con accesos directos, prácticamente a cualquier parte de la zona norte de la ciudad.

Casa Palma es una residencia que se distingue por un diseño arquitectónico único, una fachada estilizada con un muro que invita a pasar, una doble altura a lo largo de la sala-comedor, la cocina como anfitriona discreta y cancelería que además de generar amplitud y flujo sencillo a través de la casa, complementa una vivienda que da perfecto la sensación tan deseada de 360° conectando cada espacio.

Planta alta

- Garage techado para dos vehículos
- Pasillo de servicio
- Sala comedor corridos
- Cocina
- Piscina de 6.50 mts x 3.50 mts con sistema de filtrado
- Baño completo para servicio al área de jardín y piscina
- Terraza techada con barra de servicio
- Área de lavado techada
- Área de tendido
- Entrada para recepción de paquetería
- Bodega
- Medio baño de servicio completamente discreto

Planta Alta

- Habitación principal con closet de pared y baño propio con tina curva minimalista
- Habitación secundaria con closet de pared
- Habitación tercera u oficina/estudio
- Bodega de blancos

Equipamiento

- 5 Aires acondicionados, 2 en sala-comedor y uno en cada habitación
- Sistema de filtrado de la piscina
- Gavetas inferiores y superiores en cocina

- Parrilla con campana
- Tanque de gas estacionario
- Calentador eléctrico
- Templados en los baños
- Cisterna de 5mil litros
- Cristales filtrasol

Apartado \$50,000.00

Enganche minimo \$10 %

Saldo a la firma de escritura

Forma de pago

Recursos propios y crédito bancario

Especificaciones

Piscina: si

m² Terreno: 308

Baños: 3

Medios Baños: 1

Auto garaje: 2

Calentador de agua: si

Recámaras: 3

Cisterna: si

Pisos, niveles o plantas: 2

m² Construcción: 281