Casa en venta, Bosques de Tetlameya, 04730, Coyoacán, Ciudad de México (5193)

Excelente oportunidad

$ 12,900,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)

Descripción

Casa de estilo único, ubicada en Bosques de Tetlameya, Coyoacán, Ciudad de México. Elegante, cómoda y segura, ideal para una amena convivencia familiar. Con una construcción de 385 m2, esta propiedad ofrece un estilo de vida sofisticado y altamente funcional, perfecta para aquellos que buscan espacios amplios y confortables. Conctáctame whatsapp 556104-9852.

La entrada a la propiedad nos permite disfrutar de un maravilloso jardín de 60 m2 con árboles frutales y una pequeña calzada de arcos estilo catalán nos conducen al recibidor de la casa y a pocos metros encontramos la estancia sala comedor muy bien distribuidos e iluminada, con techos altos y vigas de madera, además de una confortable vista hacia el jardín, al final de la estancia encontramos un espacio acogedor con bar, chimenea perfecta para la época de frío y baño de visitas.

La cocina cuenta con iluminación y ventilación natural perfectamente equipada con una bodega para despensa así como un patio trasero con área de lavado. En la parte superior encontramos un pasillo amplio que nos conduce a la recamara principal con vestidor y baño completo, dos habitaciones secundarias con closets En el siguiente nivel de la propiedad encontramos la biblioteca, con libreros de madera empotrados y un cuarto de huéspedes con baño completo.

Esta casa, re modelada hace 7 años, cuenta con una amplia gama de comodidades, entre las que encontramos un pequeño salón de eventos perfectamente acondicionado para compartir momentos inolvidables, con la mejor vista hacia el jardín, ideal para disfrutar de la paz y la serenidad del entorno, con área de juegos infantiles, siendo este un espacio divertido y seguro para los más pequeños de la casa. Finalmente el estacionamiento con espacio para cuatro autos.

En cuanto a las zonas de interés cercanas, en Bosques de Tetlameya se encuentran varios centros comerciales, como Plaza Universidad, Gran Sur y Perisur, donde se puede disfrutar de una amplia variedad de tiendas, restaurantes y entretenimiento. También hay parques y áreas verdes cercanas.

Esta propiedad cuenta con excelentes vías de acceso, como Anillo Periférico, Calzada de Tlalpan Avenida del Imán Avenida Renato Leduc y Avenida Insurgentes Sur, lo que facilita el desplazamiento hacia otras partes de la ciudad. Además, las estaciones Huipulco y Estadio Azteca, diversas rutas de autobús se encuentran a poca distancia, permitiendo un fácil acceso al transporte público.

En resumen, esta espaciosa casa en Bosques de Tetlameya en Coyoacán es la opción ideal para aquellos que buscan una propiedad de alto nivel con todas las comodidades.

No pierdas la oportunidad de hacer de esta casa tu nuevo hogar en la vibrante Ciudad de México.

Recuerda que el precio final del inmueble puede variar de acuerdo a tu forma de pago y gastos notariales que se requieran, consulta los detalles
con el asesor.
No. de propiedad: 192981

Especificaciones

Auto garaje: 4
Pisos, niveles o plantas: 2
m^2 Construcción: 385
m^2 Terreno: 0
Baños: 3
Medios Baños: 1
Calentador de agua: si
Recámaras: 3

Amenidades

Área de juegos infantiles, Chimenea, Asador, Estacionamiento para visitas, Bodega, Estudio, Área de lavandería, Jardín, Terraza, Cuarto de huéspedes, Cuarto de servicio, Closets, Sala de estar, Cocina equipada, Cuarto de TV, Walk in closet, Sala y Comedor, Pet friendly, Intercomunicador y Armarios empotrados