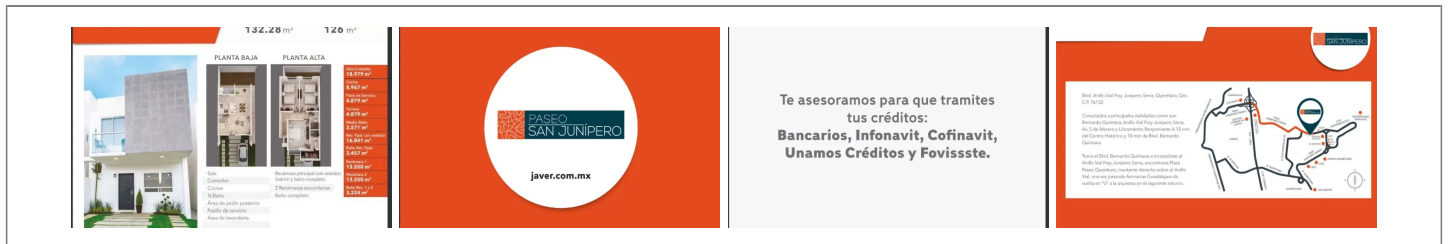


## VENTA CASA NUEVA EN FRACC, PASEO SAN JUNIPERO (5151)

el precio puede cambiar sin aviso previo

\$ 2,466,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

¡Tu nuevo hogar te espera en Paseo San Junípero, Querétaro!

Esta hermosa casa residencial nueva es la combinación perfecta de elegancia, comodidad y ubicación privilegiada.

¡No dejes pasar esta oportunidad!

Características destacadas:

Nuestro modelo Toscana Premier es ideal para comenzar a construir la vida que siempre soñaste; su diseño y grandes espacios te otorgarán a ti y a tu familia el hogar de sus sueños.

Tres amplias recámaras ideales para el descanso y la intimidad familiar.  
espacios para una cocina equipada con acabados de alta calidad y área de desayunador.  
Espacios para compartir momentos especiales con tus seres queridos.  
Jardín trasero para disfrutar del aire libre y actividades al aire libre.

Monto de inversión casa modelo toscana \$2,466,000.00 (dos millones cuatrocientos sesenta y seis mil pesos mxn 001/100), aclaración este precio es sin equipamiento, en los casos con terreno excedente se aplicara \$6490.00 (seis mil cuatrocientos noventa pesos mxn 00/100) por m2

\*En las operaciones de crédito al precio total de la operación de compraventa se añadirán los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales. los precios aplican únicamente en viviendas para escritura hasta el 29 de febrero del 2024. precios sujetos a disponibilidad y a cambios sin previos aviso. Se le añadirá un incremento del 3% al precio total de las viviendas que estén ubicadas frente a parque y en esquina.

Disfruta de la tranquilidad y seguridad que ofrece Paseo San Junípero, así como de su cercanía a centros comerciales, escuelas y áreas recreativas. ¡Todo lo que necesitas al alcance de tu mano!

¡Contáctanos hoy mismo <https://wa.link/go9mmy> o al 4421260558 Asesor Jose Anibal Olea Davalos para más detalles y agenda una visita! ?? #PaseoSanJunípero #Querétaro #VentaDeCasa #HogarNuevo

### Especificaciones

**Piscina:** si

**Calentador de agua:** si

**Recámaras:** 3

**Autos garaje:** 2

**Pisos, niveles o plantas:** 2

**m<sup>2</sup> Construcción:** 132

**m<sup>2</sup> Terreno:** 126

**Baños:** 2

**Medios Baños:** 1