

## Preventa de departamentos exclusivos en AKÚN Mayab Residences, Mérida, Yucatán (5132)

Precios desde \$4,290,000

\$ 4,290,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

**La mejor opción de inversión es nuestro desarrollo inmobiliario Mayab Residences. Ofrece todas las bondades de vivir en Mérida, Yucatán y fusiona una vida de equilibrio, comodidad y lujo.**

Ubicado en una zona privilegiada y con alta plusvalía, a pocos minutos del Yucatán Country Club y la Universidad Anáhuac Mayab. Seis torres, con 234 departamentos en cinco distintos modelos para una vida en equilibrio y el descanso que buscas.

-2.2 hectáreas de superficie

-6 Edificios

-234 Departamentos

-5 Modelos

### Mayab Residences se encuentra a:

- 15 minutos de Progreso
- 5 minutos del Club de Golf La Ceiba
- 5 minutos del Country Club
- 5 minutos de la Universidad Anáhuac Mayab
- 10 minutos de Gran Museo Maya
- 12 minutos del Hospital Faro del Mayab

### Amenidades Premium:

- 3 albercas
- Casa club
- Áreas infantiles
- Terrazas y grill
- Canchas de pádel climatizadas
- Pet park
- Fitness center
- Spa
- Jacuzzi
- Canales de nado
- Yoga
- Biblioteca
- Restaurante con servicio a domicilio
- Tiendas de autoservicio
- Coworking con wifi

- Áreas verdes

### **Todos los servicios que necesitas:**

- Estacionamientos
- Wifi
- Seguridad 24/7
- Control de acceso
- Elevadores
- Barda perimetral
- Circuito cerrado
- Administración interna
- CFE

### **Modelo 1**

- Sala
- Comedor
- Cocina
- 1/2 Baño de visitas
- Área de lavado
- 1 Recámara con clóset
- 1 Baño completo
- 1 Terraza
- 1 Estacionamiento

Superficie: 50.30M2

Terraza: 4.72 M2 Min. - 14.66 M2 Max.

### **Modelo 2**

- Cocina
- Comedor
- Sala
- 1/2 Baño de visitas
- Área de lavado
- 2 Recámaras con clóset
- 2 Baños completos
- 1 Terraza
- 1 Estacionamiento

Superficie: 96 M2

Terraza: 6.16 M2 Min. - 32.81 M2 Max.

### **Modelo 3**

- Cocina
- Comedor
- Sala
- 1/2 Baño de visitas
- Área de lavado
- 3 Recámaras con clóset
- 2 Baños completos

- 1 Terraza
- 2 Estacionamientos

Superficie: 96 M2

Terraza: 6.16 M2 Min. - 32.81 M2 Max.

### Modelo 4

- Cocina
- Comedor
- Sala
- 1/2 Baño de visitas
- Área de lavado
- 2 Recámaras con clóset
- 2 Baños completos
- 3 Terrazas
- 2 Estacionamientos

Superficie: 110M2

Terraza: 7.24 M2 Min. - 26.12 Max.

### Modelo 5

- Cocina
- Comedor
- Sala
- 1/2 Baño de visitas
- Área de lavado
- 3 Recámaras con clóset
- 3 Baños completos
- 5 Terrazas
- 2 Estacionamientos

Superficie: 146 M2

Terraza: 28.44 M2 Min. - 34.72 Max.

### Especificaciones

**Baños:** 1

**Medios Baños:** 1

**Recámaras:** 1

**Seguridad 24/7:** si

**Piscina:** si

**Auto garaje:** 1

### Amenidades

- Transporte exclusivo
- Cinema
- Teens Lounge
- Área Pet friendly
- Vinoteca
- Café
- 3 piscinas

- Casa club
- Área Infantil
- Gimnasio
- Canchas de padel climatizadas
- Terrazas
- Salón de lectura
- Terraza Grill
- Pista de Jogging
- Spa
- Jacuzzi
- Canales de nado
- Yoga
- Áreas verdes
- Bar
- Restaurant
- Lavandería
- Pet friendly