

## Casa en Venta de 3 recamaras al sur de Cuernavaca en Xochitepec Morelos (5130)

Fijo

\$ 3,016,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

¡Lugar Ideal Para Ejercer Tu Crédito, Alta Plusvalía!

Descubre los beneficios que Residencial Real Santa Fe Lifestyle (sur de Cuernavaca) tiene para ti:

- Ubicado en Zona residencial, con acceso controlado, cámaras de seguridad
- A pocos minutos de lugares turísticos: Jardines de México, Laguna de Tequesquiteco, pirámides de Xochicalco, Laguna el Rodeo, Balnearios, Grutas de Cacahuamilpa etc.
- Amenidades para toda la familia: Canchas de tenis, fútbol, básquet, ciclo pista, pista de jogging aparatos ejercitados, palapa de usos múltiples
- Privada con alberca, palapa y portón eléctrico
- Casa en venta escritura inmediata
- Si deseas aplicar algún crédito (Infonavit, Fovissste, hipotecario), recibirás la mejor asesoría y además hacemos el trámite
- En la privada cuenta con alberca, áreas verdes, palapa con asador, calderas, sanitarios en área común, área de juegos y portón eléctrico.

#### ACABADOS:

- Piso cerámico
- Techo de loza en concreto armado, acabado en Tirol rustico
- Muros en interiores y exteriores de concreto armado
- Baño con azulejo en área de regadera
- Ventanas con marco de aluminio
- Puertas en valsa panel
- Tarja en cocina
- Patio de servicio con lavadero y boiler
- Calentador solar

**CASA:**

- Recinto De \$3,016,000.00

El Precio Está Sujeto A Cambio Sin Previo Aviso. Costo Más Gastos De Escritura.

126 m2 de construcción

**Primer nivel:**

- Estancia, comedor, cocina integral totalmente equipada

Terraza

- Patio de servicio

- 1/2 baño

- Estacionamiento frente a casa para 2 autos

**Segundo nivel:**

- 2 recámaras con closets

- 1 baño completo con cancel de vidrio

**Tercer nivel:**

- Recámara principal con área de vestidor, un baño completo con cancel de vidrio templado

Nota: Esta casa (Recinto) se entrega con piso de porcelanato, closets y área de blancos.

Es importante agenda una cita para poder ingresar, visitar y recibir una atención personalizada.

- Nota: Los precios no incluyen gastos de escrituración

**Especificaciones**

**Piscina:** si

**Calentador de agua:** si

**Recámaras:** 3

**Autos garaje:** 2

**Pisos, niveles o plantas:** 3

**m<sup>2</sup> Construcción:** 123

**Cisterna:** si

**Baños:** 2

**Medios Baños:** 1

**Amenidades**

\*CANCHAS DE TENIS \*MULTICANCHA \*APARATOS PARA HACER EJERCICIO AL AIRE LIBRE

\*MESAS DE PIN-PONG \*CANCHA DE FUTBOL 7

\*ZONA DE ASADORES \*TALUD Y GRADAS \*ZONA DE YOGA \*PARQUE PARA MASCOTAS

\*AQUAPARK \*PALAPA DE USOS MULTIPLES \*JUEGOS INFANTILES

\*CANCHAS DE PADEL