

# Casa en Venta de 3 recamaras al sur de Cuernavaca en Xochitepec Morelos (5130)

Fijo

\$ 3,016,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)









## Descripción

iLugar Ideal Para Ejercer Tu Crédito, Alta Plusvalía!

Descubre los beneficios que Residencial Real Santa Fe Lifestyle (sur de Cuernavaca) tiene para ti:

- Ubicado en Zona residencial, con acceso controlado, cámaras de seguridad
- •A pocos minutos de lugares turísticos: Jardines de México, Laguna de Tequesquiteco, pirámides de Xochicalco, Laguna el Rodeo, Balnearios, Grutas de Cacahuamilpa etc.
- Amenidades para toda la familia: Canchas de tenis, fútbol, básquet, ciclo pista, pista de jogging aparatos ejercitado res, palapa de usos múltiples
- •Privada con alberca, palapa y portón eléctrico
- ·Casa en venta escritura inmediata
- Si deseas aplicar algún crédito (Infonavit, Fovissste, hipotecario), recibirás la mejor asesoría y además hacemos el trámite
- •En la privada cuenta con alberca, ares verdes, palapa con asador, calderas, sanitarios en área común, área de juegos y portón eléctrico.

### ACABADOS:

- ·Piso cerámico
- •Techo de loza en concreto armado, acabado en Tirol rustico
- Muros en interiores y exteriores de concreto armado
- ·Baño con azulejo en área de regadera
- •Ventanas con marco de aluminio
- •Puertas en valsa panel
- •Tarja en cocina
- Patio de servicio con lavadero y boiler
- · Calentador solar



#### CASA:

• Recinto De \$3,016,000.00

El Precio Está Sujeto A Cambio Sin Previo Aviso. Costo Más Gastos De Escritura.

126 m2 de construcción

Primer nivel:

•Estancia, comedor, cocina integral totalmente equipada

Terraza

- Patio de servicio
- •1/2 baño
- •Estacionamiento frente a casa para 2 autos

Segundo nivel:

- •2 recámaras con closets
- •1 baño completo con cancel de vidrio

Tercer nivel:

• Recámara principal con área de vestidor, un baño completo con cancel de vidrio templado

Nota: Esta casa (Recinto)se entrega con piso de porcelanato, closets y área de blancos.

Es importante agenda una cita para poder ingresar, visitar y recibir una atención personalizada.

•Nota: Los precios no incluyen gastos de escrituración

## **Especificaciones**

Piscina:siAuto garaje:2Cisterna:siCalentador de agua:siPisos, niveles o plantas:3Baños:2

**Recámaras:** 3 **m² Construcción:** 123 **Medios Baños:** 1

#### **Amenidades**

- \*CANCHAS DE TENIS \*MULTICANCHA \*APARATOS PARA HACER EJERCICIO AL AIRE LIBRE
- \*MESAS DE PIN-PONG \*CANCHA DE FUTBOL 7
- \*ZONA DE ASADORES \*TALUD Y GRADAS \*ZONA DE YOGA \*PARQUE PARA MASCOTAS
- \*AQUAPARK \*PALAPA DE USOS MULTIPLES \*JUEGOS INFANTILES
- \*CANCHAS DE PADEL