

Residencia en venta en nuevo Moroleon (5045)

el precio puede cambiar sin aviso previo

\$ 7,500,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Descubre la Vida Excepcional en Moroleón, Guanajuato

Bienvenido a tu futuro hogar en Moroleón, donde la tradición se encuentra con la modernidad. Presentamos esta hermosa residencia que encapsula el encanto de la región y ofrece una vida llena de comodidades y calidez.

Características Destacadas:

Diseño Arquitectónico Único: Esta residencia se distingue por su diseño arquitectónico único (de autor) que combina la elegancia contemporánea. Cada rincón ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer un ambiente acogedor y sofisticado.

Habitaciones Espaciosas: La residencia cuenta con habitaciones amplias y luminosas, diseñadas para brindar comodidad y privacidad a sus residentes. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer un ambiente tranquilo y relajante.

Cocina Equipada: La cocina totalmente equipada es el corazón de esta casa, perfecta para los amantes de la cocina y aquellos que disfrutan de compartir momentos especiales alrededor de una buena comida.

Detalles Técnicos:

Número de Habitaciones: [4 muy amplias habitaciones 3 de ellas con baño propio] adicional cuenta con cuarto de servicio, estudio y Sala en el 2do. piso

Baños: [3 baños completos y 1 medio baño]

Espacio Construido: [600 metros cuadrados]

Ubicación Estratégica: [se ubica en una zona tranquila calle secundaria mínimo de trafico pero esta entre 5 y 10 minutos de escuelas, plazas comerciales, bancos, terminal de autobuses, área de venta ropa y del centro de Moroleón]

Monto de inversión es de \$8,000,000.00 mxn (ocho millones de pesos) .

El precio puede cambiar sin previo aviso

hay la opción de vender la residencia "A M U E B L A D A" el precio de salida de todo el mobiliario es de \$1,000,000.00 mxn (un millón de pesos mxn.)

¡Tu Nuevo Hogar Te Espera!

Esta residencia es más que una casa, es el escenario perfecto para construir recuerdos inolvidables. Ven y descubre por ti mismo lo que hace especial a Moroleón y esta encantadora propiedad.

Contáctame al [4421260558] o al watt <https://wa.link/5d8x6d>

Correo electrónico [inmobiliariaolea@gmail.com]

No pierdas la oportunidad de llamar a esta hermosa ciudad tu hogar. ¡Haz de Moroleón el lugar donde tus sueños de hogar se hacen realidad!

Especificaciones

Metros Frente: 20

Cisterna: si

Pisos, niveles o plantas: 3

m² Construcción: 600

Metros Fondo: 20

m² Terreno: 402

Baños: 3

Medios Baños: 1

Auto garaje: 4

Calentador de agua: si

Recámaras: 4