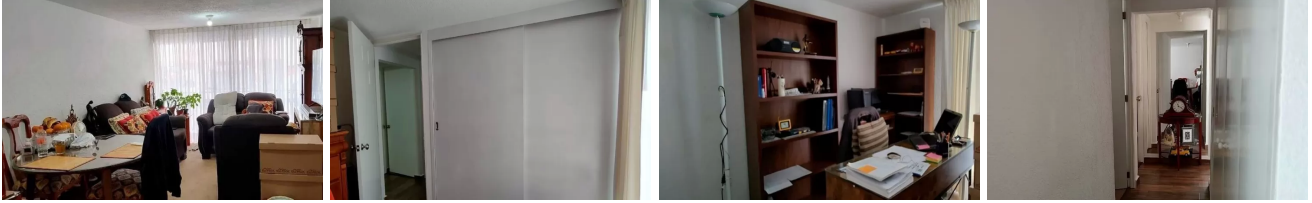


**Lindo depto iluminado, Planta Baja, 3 rec, 1 bañ, 1 gar, Los Girasoles (4944)**

\$ 2,950,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



**Descripción**

Encantador Departamento en Planta Baja

Sala Comedor, moderna Cocina Integral, 3 Recámaras y 1 Baño Completo.

Zotahueta.

1 Estacionamiento Exclusivo que no se comparte con vecinos,

Este Hogar está en Impecables Condiciones, ubicado en una Unidad Residencial Segura, Limpia y Vigilada las 24 Horas.

Excelente ubicación: Calz del Hueso y Av. El Bordo, muy cerca de Prepa 5 y UVM Coyoacán, a unos pasos de Calz de Tlalpan. Todos los servicios a la mano: Rodeado de centros y plazas comerciales como Galerías Coapa, Gran Terraza Coapa, Pabellón Cuemanco, Plaza Las Antenas, Paseo Acoxta, Plaza Girasoles, Sam's Club, La Comer, Walmart y Bodega Aurrera; Parques como Parque Dr. Ignacio Chávez, Parque Cuemanco, Parque Ecológico de Xochimilco, Alameda del Sur y Parque Zoológico de los Coyotes; escuelas, Hospitales como la Clínica de la SEMAR, Clínica 32, Clínica 3 de Especialidades; restaurantes y más.

Cerca de Avenidas principales: Periférico, Eje 3 (Cafetales), Muyuguarda, Canal Nacional, Calz de las Bombas; a minutos de Acoxta y Miramontes; cerca de Calz de Tlalpan y División del Norte.

¡Una Oportunidad que no querrá dejar pasar!

APROVECHE EL DESCUENTO DE LA JORNADA NOTARIAL 2023 EN SU COSTO DE ESCRITURA, Y EJERZA SU CRÉDITO FOVISSSTE, INFONAVIT, BANCARIOS ENTRE OTROS.