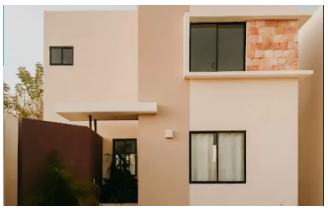
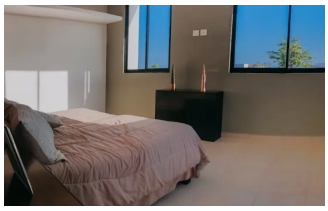
Casas en Venta en Cumbres Novonorte (4740)

DESDE: $2,375,000.00 HASTA: $3,270,000.00

$ 2,375,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)





Descripción

PRIVADA RESIDENCIAL

- Cuenta con caseta de vigilancia y control de acceso, parque y lounge club.
- Amplias avenidas de baja velocidad.
- Andadores peatonales.
- Ciclovías.

MODELOS DE CASAS:

- **Modelo A:** Dos recámaras en planta alta, 1 1⁄2 baños, área para estacionamiento.
- **Modelo A-2**: Dos recámaras en planta alta, 2 1⁄2 baños, área para estacionamiento.
- **Modelo B:** Tres recámaras en planta alta, 2 1⁄2 baños, área para estacionamiento.
- **Modelo C:** Dos recámaras en planta alta, 1 1⁄2 baños, cochera techada.
- **Modelo D:** Tres recámaras en planta alta, 2 1⁄2 baños, cochera techada.
- **Modelo E:** Tres recámaras en planta alta, 2 1⁄2 baños, cochera techada.
  Modelo G: Dos recámaras en planta alta y una en planta baja, 2 1⁄2 baños, área para estacionamiento.

ESPECIFICACIONES DE LAS CASAS:

- Acabados exteriores a tres capas.
- Acabado de pasta en muros interiores.
- Pintura vinílica en muros y plafones.
- Pisos cerámicos de .45 por .45 cms.
- Baños con meseta de marmol, lavabo bajo cubierta y llave monomando, inodoro de una pieza en color blanco.
- Regadera con llave monomando
- Puertas de tambor de piso a techo.
- Ventanería corrediza de aluminio anodizado negro y cristal transparente.
- Meseta de cocina recubierta con granito y tarja de acero inoxidable.
- Instalación hidráulica para agua fría y caliente, no se incluye calentador ni instalación de gas L. P.
- Pasto en jardín delantero.
- Jardín trasero únicamente nivelación del terreno.
- Iluminación LED.

Especificaciones

Auto garaje: 2
Baños: 3
Medios Baños: 1
m^2 Terreno: 225
Recámaras: 3
Pisos, niveles o plantas: 2
m^2 Construcción: 138

Amenidades

o Barda perimetral.
o Calles pavimentadas.
o Áreas verdes con árboles endémicos.
o Área para depósito de basura.
o Riego automático en áreas comunes.
o Iluminación en áreas comunes y vialidades.
o Red de agua potable.
o Red de suministro de energía eléctrica subterránea.
o Pozos de drenaje pluvial.
o Cuota de mantenimiento: $1,500 aproximadamente