

**VENTA CASA ZONA ALFREDO DEL MAZO TOLUCA, EDO.  
MEXICO (4713)**

a tratar

\$ 4,950,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



**Descripción**

**CASA EN VENTA EN GRAN MORADA, TOLUCA**

**DE \$5,200,000 BAJA A \$4,950,000**

Ubicada a unos minutos de Alfredo del Mazo, Walmart, hospitales y escuelas, con salida rápida a Atacomulco y a 10 min. de Tollocan.

187 mts. de terreno 215 mts. de construcción

**PLANTA BAJA:** Amplia sala y comedor, con cancelas de cristal con vista y salida al jardín, baño de visitas, cocina integral con cubierta de granito, cuarto de lavado, oficina, bodega de bajo de las escaleras, excelente luz natural, escaleras con detalle de cantera, estacionamiento para 3 autos, portón en cochera con puerta peatonal que da privacidad y seguridad.

**PLANTA ALTA:** Recamara Principal con balcón, closet, vestidor y baño completo con doble lavabos, dos recamaras con closet, baño completo para compartir, Amplia sala de T.V.

**AMENIDADES:** Privada con seguridad las 24 hrs. Ubicada frente a jardín de área común la cual cuenta con juegos infantiles, salón de usos múltiples y estacionamiento común. Precio no incluye gastos notariales, no incluye muebles, apta para créditos-Contado.

**Especificaciones**

Calentador de agua: si  
Recámaras: 3

Pisos, niveles o plantas: 2  
m<sup>2</sup> Construcción: 215

Baños: 3  
Medios Baños: 1

## **Amenidades**

salón de eventos, cancha de fut, vigilancia.