

Casas en venta Residencial Arani, Tecámac, Edo. México (4595)

si compras con tu credito infonavit tengo un descuento especial
\$ 1,699,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Tu nuevo hogar ¡¡YA DISPONIBLE!!

Ubicado en Ojo de Agua, a un costado de Real Vizcaya, Tecámac Edo de México.

Precio: \$1,655,000 pesos

- 3 Niveles
- 3 Recámaras
- Acabados Residenciales
- Loseta cerámica
- Puertas de alta gama
- Ventanas reflectivas para captar iluminación con privacidad y ventanal que conecta cocina y patio exterior para tus eventos sociales
- Fachada: Diseño contemporánea moderno

1er. Nivel

- Loseta cerámica de 60×60 en sala, comedor, cocina y medio baño.(incluido andador de patio de servicio).
- Acabados interiores a base de estuco fino blanco (no incluye pintura)
- Muebles de baño grado ecológico ahorradores
- Tarja metálica con llave mezcladora en área de cocina.
- Puertas interiores y ventana en cocina, expandible retractil de aluminio anonizado color chocolate
- Muros de patio de servicio construidos a base de block con acabado de estuco fino con pintura acrílica.

2do. Nivel

- 2 Recámaras con acabado de estuco fino (no incluye pintura)
- Espacio para clósets (no incluye carpintería)
- Muebles de baño y regadera grado ecológico ahorradores
- Loseta cerámica de 60 x 60 en área de tasa y lavabo.
- Área de regadera con loseta antiderrapante en piso y muros hasta el techo.
- Puertas interiores HDF tipo madera color chocolate con chapa de perilla tipo bola.
- Focos LED Ahorradores

Detalle decorativo de iluminación a base de 2 vitrobloc en muro de baño intermedio de 20×20.

3er Nivel

Recámara principal incluye piso de loseta cerámica formato 60 x 60

Cancelería y ventanas en aluminio anonizado color chocolate.

Cristal 3mm Sol-lite.

Espacio para home office (no incluye carpintería)

Pasillo entre recámara y baño/vestidor incluye área de blancos (no incluye carpintería.)

Puerta acceso HDF tipo madera color chocolate.

Area de vestidor (no incluye carpintería).

Baño completo con muebles, tasa de baño y lavabo grado ecológico ahorradores.

Regadera grado ecológico ahorradora.

Loseta cerámica formato 60×60 en área de lavabo y tasa.

Loseta antiderrapante en área de regadera y muros a la altura del techo.

Cubo de iluminación de 4 vitrobloc de 30×30

Exteriores

Estuco Fino

Pintura Vinílica para exterior

Colores Modernos

Spots en balcones

Herrería en balcones

Resaltes de loseta cerámica tipo madera

Resaltes de fachada

Puerta laminada moderna color chocolate con detalles en aluminio y jaladera tipo «H» en acero inoxidable.

Ventanas y cancelería de aluminio anonizado color chocolate

Cristales de 6mm Solar-lite

Chapa de seguridad en puerta de acceso.

Huellas de concreto con pasto natural para estacionamiento

Áreas verdes comunes frente a viviendas*

Patio de servicio posterior bardeado a 2.10 mts altura (muros de colindancia).

Lavadero y calentador de agua de paso para 3 servicios ecológico. (instalación hidrosanitaria para lavadora)

- Losa de azotea con aislante térmico, acabado con impermeabilizante color terracota.
- Base para tinaco y tinaco con capacidad de 1,000 lts.
- Vitro Block en Losa de Azotea para iluminación natural con protección de herrería.
- Casa totalmente iluminada en forma natural, para el cuidado de nuestro medio ambiente y la economía familiar.

Especificaciones

Pisos, niveles o plantas: 3

Baños: 3

Recámaras: 3

m² Construcción: 90