

## Casa en Venta en San José el Carpintero (3854)

\$ 3,200,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Esplendida Casa en Venta en San José Carpintero, en Xilotzingo, fraccionamiento cerrado con seguridad las 24 horas, muy cerca del Periférico Ecológico, el cuál es una de las vías rápidas más importantes que te conduce a diversos puntos de la ciudad e interés, para mayor información llámame soy Raúl Alejandro mi cel. 222 411 1857 y mi correo raul.alejandre.airebo@gmail.com

#### Características Generales:

- 4 Recámaras.
- Cocina
- Sala/Comedor.
- Estudio.
- Sala de Televisión.
- 4.5 Baños.
- Área de Lavado.
- Estacionamiento Techado para 2 Autos.

#### Zona.

La Casa en Venta en San José Carpintero cuenta con una ubicación privilegiada ya que permite desplazarse de manera sencilla por distintos puntos de interés por su cercanía a vías rápidas como el periférico ecológico, incluyendo plazas, restaurantes, parques, cercanía con Ciudad Universitaria (BUAP), y cercanía con Plaza Cristal, plaza Dorada y a 15 minutos del centro de la ciudad.

#### Conjunto Habitacional

La Casa en Venta en San José Carpintero se encuentra en fraccionamiento cerrado el cual consta de 133 viviendas, cuenta con áreas verdes comunes, vigilancia 24/7, acceso controlado, calles adoquinadas y servicios ocultos para darle una imagen limpia y moderna al fraccionamiento.

#### Cocina:

La Casa en Venta en San José Carpintero cuenta con cocina abierta, con bodega, equipada con cocina integral con cubiertas de granito, estufa de 6 quemadores, campana y tarja, alacena y barra desayunador.

#### Estudio

Cuenta con un amplio espacio bien iluminado que permite gran comodidad para realizar home office o bien se

puede adaptar para una recámara en planta baja ya que el área cuenta con un baño completo.

#### Recámaras

La Casa en Venta en San José Carpintero, cuenta con 4 recámaras ubicadas en la 2ª planta, la Recámara Principal cuenta con un gran vestidor y baño completo privado. Las recámaras secundarias cuentan con clóset y un baño completo compartido, también una de las recámaras secundarias cuenta con baño propio.

#### Sala/Comedor

Amplio espacio bien iluminado de manera natural para juego de sala de 3 muebles con su mesa de centro y un comedor hasta 8 personas, el área permite cercanía a cocina, baño de visitas y escaleras.

#### Sala de TV

Ubicada en la segunda planta un gran espacio bien iluminado para instalar una sala de Televisión o un cuarto de juegos.

#### Cochera

Espaciosa cochera techada para 2 autos con gran espacio para estacionarse o maniobrar sin problema.

Esta Casa en Venta en San José Carpintero, es especial porque se encuentra en una de las zonas más emblemáticas en Puebla, fácil localización, seguridad las 24 horas, amplias vías de comunicación, restaurantes, bancos, escuelas, gimnasios, áreas verdes, salones de eventos y centros de entretenimiento al alcance en la misma zona. Para mayor Información llámame soy Raúl Alejandro mi Cel. 2224111857 y mi correo es raul.alejandre.airebo@gmail.com

### Especificaciones

**Autos garaje:** 2

**Calentador de agua:** si

**Recámaras:** 4

**Cisterna:** si

**Pisos, niveles o plantas:** 3

**m<sup>2</sup> Construcción:** 199

**m<sup>2</sup> Terreno:** 183

**Baños:** 4

**Medios Baños:** 1

### Amenidades

Areas verdes, caseta de vigilancia, zona de juegos infantiles