

## Casa en Venta en Cuautlancingo (3817)

\$ 2,650,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Esplendida Casa en Venta en Cuautlancingo, de 3 niveles, en fraccionamiento cerrado con seguridad las 24 horas. Para mayor Información llámame soy Raúl Alejandro mi Cel. 2224111857 y mi correo [raul.alejandre.airebo@gmail.com](mailto:raul.alejandre.airebo@gmail.com)

#### CARACTERISTICAS GENERALES

- Cochera para 2 autos
- Sala/Comedor
- Cocina
- 3 Recámaras
- Sala de TV
- 3.5 Baños
- roof garden
- Cuarto de lavado

#### ZONA

La Casa en Venta en Cuautlancingo, se encuentra en fraccionamiento privado con seguridad las 24 horas, y amplias avenidas, con fácil acceso, a 2 min. Del Periférico Ecológico y cerca de diversos puntos de interés como: Plaza Outlet Puebla Premier, Plaza 4 Caminos, Explanada, Restaurantes, Gasolinera, Oxxo, Supermercados, Bancos, Escuelas, etc.

#### CONJUNTO RESIDENCIAL

El conjunto donde se encuentra la Casa en Venta en Cuautlancingo está compuesto por un fraccionamiento privado con caseta de vigilancia y acceso controlado, consta de únicamente 80 lotes con vialidad adoquinada, servicios ocultos lo que le proporciona una imagen limpia y moderna además de todas las amenidades que aporta la zona: áreas verdes, salón de eventos, parques, etc.

#### COCINA

La Casa en Venta en Cuautlancingo, cuenta con una cocina integral con cubierta de granito, parrilla de 5 quemadores empotrada en isla central con barra desayunador, campana, torre de hornos y alacena con espacios suficientes para guardar todos tus utensilios de cocina y despensa, el espacio en la cocina permite gran movilidad para cocinar con comodidad.

#### RECÁMARAS

La Casa en Venta en Cuautlancingo, cuenta con 3 recámaras 2 de ellas ubicadas en la 2ª planta y una más en la 3ª., la Recámara Principal cuenta con un gran vestidor y baño completo privado. Las recámaras secundarias cuentan con vestidor y un baño completo cada una.

#### SALA DE TV

Confortable espacio en 2o nivel, adecuado para colocar un cómodo sillón y una pantalla y disfrutar maravillosas tardes de películas, eventos deportivos y pasar momentos divertidos con la familia.

#### SALA/COMEDOR

Amplio espacio para juego de sala de 3 muebles con su mesa de centro y un comedor, el área permite cercanía a cocina, baño de visitas y escaleras.

#### ROOF GARDEN

Esplendido espacio al aire libre con la preparación para instalar una barra de servicio con tarja y una hermosa vista a los volcanes y al interior del fraccionamiento.

#### COCHERA

Espaciosa cochera para 2 autos con gran espacio para estacionarse o maniobrar sin problema.

Esta Casa en Venta en Cuautlancingo, es especial porque se encuentra en una de las zonas con mayor desarrollo en Puebla, fácil localización, seguridad las 24 horas, restaurantes, bancos, escuelas, gimnasios, áreas verdes, salones de eventos y centros de entretenimiento al alcance en la misma zona. Para mayor Información llámame soy Raúl Alejandro mi Cel. 2224111857 y mi correo es raul.alejandre.airebo@gmail.com

### Especificaciones

**Auto garaje:** 2

**Calentador de agua:** si

**Recámaras:** 3

**Cisterna:** si

**Pisos, niveles o plantas:** 3

**m<sup>2</sup> Construcción:** 164

**m<sup>2</sup> Terreno:** 94

**Baños:** 3

**Medios Baños:** 1

### Amenidades

Área Verde