750 hectáreas ideales para eco turismo, cría de ganado, como inversión (3767)
$ 26,250,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)

Descripción

Propiedad de 750 hectareas cerriles, a solo 2.5 km de terraceria, a 40 minutos de Queretaro y a 10 minutos de San Josè Iturbide, Gto., con 5 bordos de terraplen, con diferentes fantasticos paisajes

- ü Terreno cerril con lomeríos, peñascales y mesetas que hacen paisajes de una vista impresionantes.
- ü Sobre la propiedad hay diferentes arroyos que en temporal es por donde escurren las aguas de lluvia.
- ü Cuenta con diferentes ecosistemas que se compones de encino, carrasquilla, pingüica, pino piñonero y cactus, palo dulce y matronales.
- ü Sus lomas son de pastizales y matorrales que se utilizan para la ganadería.
- ü Su fauna está compuesta por diferentes animales silvestres que van desde la víbora de cascabel, alicante, coyotes, zorras, venado, armadillo, tejón, zorrillo, ardillas, conejo, libre, aves como el águila, cuervo, zopilote, gavilán, paloma, pájaros, búhos, lechuza, etc.
- ü La propiedad se recorre su mayoría en brechas de terracería, que hacen que se facilite disfrutar de los diferentes hermosos paisajes que tiene.
- ü Esta circulada la propiedad con cercas de piedra y de alambre de púas.
- ü Tiene 5 bordos, dos pequeños y el grande de 15 m de profundidad aproximadamente del cual se tiene el derecho de usos del 30%.

Especificaciones

Hectáreas: 750 **m² Área total:** 7500000 **Precio por m²:** 4