

## Departamentos en Venta en Residencial VIANO en Guadalajara, Jalisco (3724)

Desde

\$ 4,341,025.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Redefine tu forma de vivir en el primer súper rascacielos ubicado en la zona financiera de Guadalajara con increíbles vistas al Country Club, diseñado por el internacionalmente reconocido Arquitecto Sordo Madaleno.

**Viano** será simbólico antes y después en la historia de la arquitectura de desarrollos verticales en Guadalajara, es la oportunidad de invertir en un edificio inteligente de espectacular arquitectura y excelente ubicación.

**Viano Residences** ofrece vistas imponentes e increíbles dentro de una de las zonas más importantes y de más alta plusvalía de Guadalajara, en uno de los cuadrantes de mayor desarrollo de nuevos edificios corporativos y residenciales de la ciudad.

Se parte de este edificio inteligente, exclusivo y de lujo, ubicado entre las colonias Providencia y Country Club, centros comerciales y algunos de los mejores restaurantes de la ciudad, ofrece además de su bello diseño e instalaciones de vanguardia, privacidad, lujo y comodidad a sus residentes.

### CARACTERÍSTICAS:

- Departamentos de 4 tipos en superficie de 67.25 m<sup>2</sup> con acabados en de lujo.
- Cocinas italianas con cubiertas de cuarzo, equipadas con tarja y triturador, llaves en acero inoxidable, campana y lavavajillas en acero inoxidable.
- A/C de alta eficacia.
- Porcelanato en pisos y muros de regadera, cubiertas de cuarzo en baños, vidrios templados y todos sus accesorios en acero inoxidable alto brillo.
- Cada departamento te ofrece espacios funcionales con 2 recámaras, área de sala comedor, área de servicio.

**AMENIDADES:**

- Alberca
- Alberca estilo infinity
- Área comercial
- Área de cine
- Área de co-working
- Bar lounge
- Centro de negocios
- Comedor
- Concierge
- 3 Elevadores
- Gimnasio
- Lobby
- Salón de eventos
- Sauna
- Seguridad y cámaras de vigilancia 24 horas.
- Spa
- Sky bar

**Especificaciones**

**Baños:** 2  
**m2 Área interior:** 67

**Recámaras:** 2  
**Seguridad 24/7:** si

**Piscina:** si  
**Auto garaje:** 1

**Amenidades**

Alberca estilo infinity - Área comercial - Área de cine Bar lounge - Centro de negocios - Concierge - Elevador - Gimnasio - Lobby - Salón de eventos - Sauna - Seguridad las 24 horas - Sky pool