

**\*\*RESIDENCIA EN NORTE DE MÉRIDA\*\* (3671)**

\$ 12,200,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



## Descripción

**Esta hermosa residencia cuenta con las siguientes características:**

### **DISTRIBUCIÓN ARQUITECTÓNICA:**

#### **Planta baja:**

- Vestíbulo exterior e interior.
- Despacho o recámara con baño completo.
- Sala/Comedor a doble altura.
- Medio baño de visitas.
- Cocina con isla y alacena.
- Amplia terraza techada con barra y contra barra de bar.
- Cuarto de lavado.
- Closet de blancos.
- Cuarto de servicio con baño.
- 2 bodegas.
- Nicho de recolección.
- Cuarto de máquinas.
- Jardín Privado.
- Piscina.
- Cochera para 6 autos, 3 techados.

#### **Planta alta:**

- Recámara principal con baño y vestidor.
- Balcón en recámara principal.
- 2 recámaras, cada una con baño y closet.
- Sala de TV
- Amplia terraza pergolada.

## Especificaciones

**Piscina:** si  
**m<sup>2</sup> Terreno:** 600  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 1

**Autos garaje:** 6  
**Calentador de agua:** si  
**Recámaras:** 3

**Cisterna:** si  
**Pisos, niveles o plantas:** 2  
**m<sup>2</sup> Construcción:** 495

## Amenidades

AREA DE TERRAZA  
CUARTO DE LAVADO, COCHERA TECHADA PARA 6 AUTOS