

**EL MODELO MAS GRANDE AL MEJOR PRECIO!!! \$2,950,000.-mx**

**MALLORCA POLIGONO SUR (3666)**

POSIBLE AHORRO EN ESCRITURAS CON RECURSOS PROPIOS

\$ 2,950,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



## Descripción

CASA SEMI NUEVA!!! REESTRENA!!!

REGIMEN RESIDENCIAL, NO CONDOMINAL!!!

EL MODELO MAS GRANDE AL MEJOR PRECIO!!!

HERMOSA Y AMPLIA CASA MODELO FLORENCIA EN LA ZONA CON MEJOR PLUSVALIA DE CANCUN

Casa completamente independiente, separada por pasillos laterales, terreno de 160m2 y 158m2 de construcción.

### PLANTA BAJA

- Cocina con barra, cubiertas de granito, gabinetes y campana extractora.
- Cuarto de lavado cerrado.
- Boiler 38lts.
- Amplísima sala comedor.
- Baño completo.
- Bodega cerrada.
- Estudio o cuarto de servicio (area para closet y cama individual).
- Estacionamiento 2 autos.
- Jardin trasero.

### PLANTA ALTA

- Recamara principal con baño y vestidor.
- 2 Recamaras amplias con closets cerrados.
- ! baño completo para recamaras secundarias.
- Tanque estacionario de gas de 180kg.

### RESIDENCIAL CUENTA CON:

- Caseta de seguridad 24hrs.
- Area de eventos.
- Asador.
- Juegos infantiles.
- Alberca.
- Area de mascotas.
- Amplios jardines.

\$2,950,000.-MX

TIENES RECURSOS PROPIOS Y QUIERES AHORRARTE EN LAS ESCRITURAS??

CONTACTAME!!!

## Especificaciones

**Metros Frente:** 8

**Auto garaje:** 2

**Calentador de agua:** si

**Recámaras:** 3

**Metros Fondo:** 20

**Cisterna:** si

**Pisos, niveles o plantas:** 2

**m<sup>2</sup> Construcción:** 158

**Piscina:** si

**m<sup>2</sup> Terreno:** 160

**Baños:** 3

## Amenidades

RESIDENCIAL CUENTA CON:

- Caseta de seguridad 24hrs.
- Area de eventos.
- Asador.
- Juegos infantiles.
- Alberca.
- Area de mascotas.
- Amplios jardines.