Casa en Mérida - Conkal $ 2,850,000 (3543)

PRECIOS DE PREVENTA

$ 2,850,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)

Descripción

Casa con un diseño arquitectónico moderno, materiales de la mejor calidad y el espacio de libertad que necesitas para ti y tu familia.

Se encuentra a 3 minutos de la carretera Mérida-Motul, a 16 minutos del Periférico de Mérida, a 18 minutos de la Universidad Modelo, a 20 minutos de Plaza Altabrisa y el hospital Star médica, y a solo 36 minutos de la costa yucateca con el Puerto de Chicxulub

Características diferenciales

-Casa Club
-Casetaconvigilancia24/7
-Área de basura.
-Iluminación exterior.
-Vegetación.
-Muros individuales.
-Pasillo de servicio
-Calles de concreto rayado.
-10 cajones de estacionamiento para visitas

Casa Elementa

-3 Fachadas a elegir: Madera, Cristal y Piedra
-Terreno de 185 m2 (7.8 x 22.88)
-Construcción 178.32 m2

Planta Baja
-Sala
-Comedor
-Cocina con carpintería en gavetas inferiores
-1/2 baño
-Cuarto de servicio con baño
-Terraza
-Piscina 4.68 m de largo por 3.60 de ancho
-Estacionamiento para 2 autos

Planta Alta
-2 recamaras secundarias con espacio para closet
-1 baño
-Recamara principal con espacio para closet vestidor y baño

Equipamiento:

-Parilla de gas
-Cisterna de 1.5 m2 (1,500 litros)

Adicionales:

-Cochera techada: $92,000
-Roof Garden: $122,000
-Gavetas superiores en cocina: $15,600
-Clóset madera en habitación secundaria (Cada uno) :$23,000
-Fijo de cristal templado en baño : $12,000 (Cada uno)
-Pérgola terraza: $38,500

Precio $ 2,850,000
-Apartado $ 20,000
-Enganche desde 20%
-Creditos aceptados Bancarios
-Entrega Junio 2024

Especificaciones

Metros frente: 8
Metros fondo: 22
Piscina: si
Estacionamiento: 2
Cisterna: si
m² Área terreno: 185
Pisos o niveles: 2
Baños: 3
Recámaras: 3
m² Área construcción: 178
Medios baños: 1