

## Casa en Venta en Jardines de Coyoacán (3440)

\$ 17,500,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Amplia casa en Jardines de Coyoacán en excelente estado. Muy buena ventilación e iluminación natural, 482 m<sup>2</sup> de terreno, 637 m<sup>2</sup> de construcción. Son 4 recámaras grandes, 4 y medio baños, la principal con baño completo, vestidor, la segunda baño completo y vestidor, la tercera y cuarta con closets amplios comparten baño completo, área de TV o family room.

La estancia (sala y comedor) es muy amplia, recibidor, medio baño de visitas, cocina integral con alacena, desayunador acceso a escaleras de servicio llevan al cuarto de servicio (con baño completo y closet) y patio trasero.

Sótano con quinta recámara y baño completo, cuarto de juegos o gimnasio, bodega y espacio para 5 autos techados. Cuarto de servicio con baño completo, cuarto de lavado, área de tendido y cisterna.

Colonia cerrada con dos casetas y pluma, vigilancia las 24 horas, parque dentro de la misma colonia, a dos calles de Canal de Miramontes y a dos de Calzada de las Bombas, a cuatro calles de la armada de México, escuelas y centros comerciales muy cercanos.

### Especificaciones

**Autos garaje:** 2

**Calentador de agua:** si

**Recámaras:** 3

**Cisterna:** si

**Pisos, niveles o plantas:** 2

**m<sup>2</sup> Construcción:** 85

**m<sup>2</sup> Terreno:** 160

**Baños:** 3

**Medios Baños:** 1