

## Venta de lotes residenciales en Morabela Mérida, Yucatán (3265)

\$5,980.00 por M2

\$ 1,937,617.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Morabela es un desarrollo de lotes residenciales ubicado al Norte de la ciudad de Mérida. Se localiza a 5 minutos del Hospital Faro del Mayab y del Centro Comercial La Isla Mérida. Este desarrollo contará con 181 lotes con un promedio de 320 a los 720 m<sup>2</sup> y 2 Macrolotes de uso mixto sumando una superficie total de 12 hectáreas. El desarrollo contará con un acceso principal y uno de servicios, una casa club y diferentes áreas sociales distribuidas en 3 parques. Los parques se encuentran rodeados por una pista de jogging de 1.5 km con recorridos verdes para poder tener una aproximación peatonal de manera arbolada a cualquiera de las amenidades.

#### Amenidades Casa Club

- Business center
- Motor lobby
- Recepción
- Bar/ Usos múltiples
- Restaurante
- Juniors club
- Kids club
- Gym
- Terraza bar
- Área de baños y vestidores
- Sauna-Vapor
- Sala de masajes
- Lockers
- Piscinas

#### Amenidades Parques

- Canchas deportivas
- Pádel
- Tennis
- Fut 7
- Basket ball
- Salón de eventos (100 p)
- Área de juegos infantiles
- Área de yoga al aire libre
- Gym al aire libre
- Pet park
- Zen park
- Joggin

## Especificaciones

**Metros frente:** 10  
**Seguridad 24/7:** si

**Metros fondo:** 30  
**Acceso Controlado:** si

**m<sup>2</sup>:** 300  
**Precio por m<sup>2</sup>:** 5980