

## Venta de Terrenos Industriales en PACAL, Hunucmá, Yucatán (3128)

Precios desde \$474,221.60 hasta \$1,854,884

\$ 474,221.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

#### OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Terrenos en una de las zonas de mayor crecimiento industrial donde grandes empresas como: **Grupo Modelo, Crown Park, Grupo Kekén**, ya cuentan con la infraestructura necesaria y por eso se ha convertido en el polo de mayor crecimiento del estado.

#### VALORES A CONSIDERAR

- Yucatán es un estado en continuo crecimiento.
- Es la entidad más segura de México, lo que aporta gran valor a largo plazo.
- Cuenta con mano de obra calificada.
- Accesos cercanos a cualquier tipo de proveeduría.
- Aeropuertos internacionales y vías férreas.
- Posee puertos de altura como Puerto Progreso, el más largo del mundo.
- Inversión segura: tierras a muy bajo costo.
- Oportunidades: ahora es el mejor momento para invertir.
- Continuo crecimiento: desarrollo con proyección exponencial.
- **Vías férreas:** Más de 1,000 km conectando con: Veracruz, Tabasco y Campeche.
- **Carreteras modernas:** Conectividad con Mérida, Cancún, Campeche, Puerto Progreso y Ciudad de México.
- **Aeropuertos internacionales:** Ciudad de Mérida y Chichén Itzá.
- **Navegación por puertos:** Capacidad para recibir barcos de hasta 40 mil toneladas que conectan con Texas, Panamá, Florida y Alabama.

#### UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Este desarrollo se encuentra ubicado en la zona industrial de mayor crecimiento económico y con mayor plusvalía en el Estado de Yucatán: Hunucmá.

### Especificaciones

**Precio por m<sup>2</sup>:** 4700