

## En Venta Lotes Residenciales en Ciudad Colorin en Mérida Yucatán (3118)

\$ 1,380,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

#### Ciudad Colorin es la Primera Smart City de Mérida

La mejor oferta en crecimiento

#### Características:

Desarrollo de usos mixtos que se entrega con calles pavimentadas, banquetas, delimitantes de concreto en terrenos, servicios de agua, drenaje y electricidad a pie de terreno.

Contará con alumbrado público en calles, parques y áreas comunes.

Zona residencial para casas habitación que se desarrollan en privadas y abiertas, y área para desarrollos de alta densidad como departamentos y townhouses.

Zona comercial y de servicios.

Se entrega con barda perimetral en sus límites exteriores, control en los accesos principales y casetas en privada.

#### Ubicación:

Se ubica al noreste de la ciudad de Mérida.  
En el Km 14 de la carretera Chicxulub  
Puerto. El acceso al desarrollo se encuentra  
a 900 metros al este de esta carretera.

A Mérida:

15 minutos

A Chicxulub Puerto:

15 minutos

A Progreso:

25 minutos

#### Beneficios:

#### Sistema de Referidos

- Financiamiento instantáneo  
sin intereses
- Inversión a largo plazo con

altos rendimientos  
-Seguridad Financiera  
-Escrituración y entrega a  
partir de 3, 5 y 10 años  
(depende del distrito)  
-Certeza Jurídica

## Especificaciones

**Metros frente:** 10

**Seguridad 24/7:** si

**Metros fondo:** 30

**Acceso Controlado:** si

**m<sup>2</sup>:** 300

**Precio por m<sup>2</sup>:** 4700