

## Venta de Townhouse en Plenia Mérida, Yucatán (3108)

\$ 4,950,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Despertar y vivir un sueño. El escenario perfecto para cumplir nuestras aspiraciones. Tanto como soñaste, hoy lo puedes tocar, y lo puedes habitar.

Todo lo que queremos para nosotros puede parecer muy lejano, incluso inalcanzable. La vida no es así.

Plenia es realizarnos en la búsqueda de un espacio para habitar que enmarque todo lo que la vida que soñamos requiere, en el entorno que nos mueve que es la ciudad de Mérida. Plenia es alcanzar un paso más en el sueño de una vida.

#### PLANTA BAJA

- Cochera techada para dos autos
- Recibidor
- Sala-Comedor amplios y amplia con vistas al jardín
- Cocina
- Despensa
- Barra desayunador / servicio
- Medio baño de visitas con jardín interno
- Terraza amplia techada
- Cuarto / estudio con área para closet y baño completo
- Cuarto de lavado / servicio con baño completo
- Alberca (3.30x3.35m)

#### PLANTA ALTA

- Distribuidor hacia las habitaciones
- Recámara principal amplia, balcón con vista hacia plaza Altabrisa y jardín trasero de la casa
- Jardín interno
- Closet vestidor equipado con carpintería
- Baño completo con doble lavabo
- Recámara 2 cuenta con closet vestidor con carpintería incluida
- Baño completo
- Jardín interno
- Balcón con vistas a la calle
- 

#### ADICIONALES INCLUIDOS

- Alberca con acabado chukum
- Cochera techada con piso de concreto estampado
- Cocina integral con meseta de granito
- Canceles en baño con cristal templado

- Carpintería completa en baños (bajo lavabos)
- Carpintería completa en cocina (gavetas, cajones, gavetas superiores)
- Celosía de madera decorativa a un costado de las escaleras piso-techo.
- Calentador de gas
- Hidroneumático
- Mosquiteros
- Abanicos en cuartos y áreas sociales, incluyendo terraza marca Icarus modelo sin luz.

## Especificaciones

**m2 Construcción:** 174  
**Baños:** 2

**Metros Frente:** 8  
**Recámaras:** 2

**Metros Fondo:** 15  
**Seguridad 24/7:** si