

Venta Residencia de ensueño (3030)

Incluye acabados y Artículos decorativos

\$ 8,660,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Residencia especial en venta, excelente Ubicación, rodeada de áreas verdes, construida en zona alta. No inundable, espacios libres al frente y parte trasera, pasillo lateral. Tragaluz en la parte superior del muro llorón, cúpula de ladrillo, grandes puertas y ventanas, excelente iluminación. Su material de construcción de alta calidad, las instalaciones eléctricas de 110 y 220 volts, son con cables de cobre y sus calibres correspondiente con tierra física en los tomacorrientes. De igual forma la instalación de tubería de agua es material cobre con los diámetros necesario que requieren las instalaciones. Cuenta con dos tinacos con capacidad de 1100 litros cada uno. Tanque estacionario para gas. Calentador de agua. Cisterna de 9000 litros y pozo profundo. Hay conexión al sistema de drenaje público. Sumistro de agua público. Cuenta con Servicio de teléfono fijo, televisión por cable e Internet. Todas las áreas climatizadas con unidades inverter con capacidades desde uno a tres caballos o 18000 BTU.

Hay servicio de transporte público, cerca de plazas importantes entre ellas Altabrisa. Colegios y Universidades de renombre cómo Valle de México, Arji, etc. Farmacias, Desarrollos Inmobiliarios, Empresas diversas. Para llegar a la residencia el tiempo promedio de Periférico y La calle principal a Sabina es 3 a 4 minutos. Frente a la Residencia es posible que inicié un desarrollo residencial por la extensión de terreno que hay en este momento.

Especificaciones

Auto garaje: 2

Baños: 3

Medios Baños: 1

Cisterna: si

m² Terreno: 160

Recámaras: 3

Metros Frente: 7

Calentador de agua: si

Pisos, niveles o plantas: 2

m² Construcción: 85

Metros Fondo: 17

Amenidades

Muro llorón, fuente pequeña, asador