

Casa en Preventa en Privada Canaria, Conkal, Mérida, Yuc. (2992)

Precios desde \$2,820,000

\$ 2,820,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

CANARIA es un desarrollo residencial premium con casas residenciales de uno y dos pisos.

La privada cuenta con pórtico de acceso con pluma y barda a todo lo largo del conjunto que le da seguridad y exclusividad, con diferentes amenidades donde podrás disfrutar da las tardes y domingos en familia. Amenidades, pórtico de acceso controlado 24/7, barda perimetral, múltiples áreas verdes, cancha de pádel, cancha de usos múltiples, vialidades urbanizadas.

Superficie: 297 m2

Construcción: 184 y 189 m2

Entrega: Diciembre 2022

Precio desde: \$2,820,000 pesos.

Apartado: \$10,000 pesos (7 días naturales).

Enganche: 20% mínimo

Forma de pago aceptadas: Bancario y recurso propio

**Cuota de mantenimiento: \$1,250 pesos mensuales.*

**Fondo de reserva (extraordinario): No aplica aquí.*

**Las cuotas de mantenimiento y el fondo de reserva se actualiza las cantidades al momento de la escritura.*

DESCRIPCIÓN DE LOS MODELOS

MODELO 184

UN PISO LOTE 2

- Cochera techada para dos autos
- Sala Comedor a altura y media
- Cocina con barra desayunador
- Área de lavado
- Medio baño
- Recamara 1 con espacio para closet y baño completo
- Recamara 2 con espacio para closet y baño completo
- Recamara principal con closet vestidor y baño completo con doble lavabo
- Alberca

MODELO 189

DOS PISOS LOTE 1

PLANTA BAJA

- Cochera techada para dos autos
- Amplia sala comedor corridos
- Cocina

- Medio baño para visitas
- Recamara en planta baja con espacio para closet y baño completo
- Área de lavado
- Alberca

PLANTA ALTA

- Recamara principal con closet vestidor y baño completo con doble lavabo
- Recamara secundaria con closet vestidor y baño completo
- Espacio para futura recamara

ADICIONALES INCLUIDOS

Alberca, cochera techada, cocina integral, cancelas en baños, barda perimetral, detalles en fachadas.

Especificaciones

m² Terreno: 160

Amenidades

Cancha de Pádel, Área social y área de Grll, Zonas Verdes, Parque con juegos infantiles, Cancha de usos multiples y vigilancia 24/7