

## **Hermoso Lote Residencial Premium en Temozón Norte, en Mérida Yucatán (2928)**

\$ 1,311,750.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### **Descripción**

Terreno premium, con todos los servicios (agua, luz, drenaje y fibra óptica para internet) totalmente urbanizados, calle pavimentada, banquetas, alumbrado público. El lote cuenta con agua corriente y drenaje con planta tratadora de agua residual, lo que es un diferenciador muy importante en Merida. Además, de contar con drenaje pluvial. Ubicado en la mejor ubicación de Mérida en Temozón Norte, a 5 minutos de Plaza la Isla y a 7 de Hospital el Faro del Mayab, cerca de Universidades y colegios privados, Casa Club dentro del fraccionamiento con Alberca, Gimnasio, Salón de Usos Múltiples, Ludoteca, Terraza, Canchas de Pádel y mas... La zona cuenta con excelentes vías de comunicación, vive en una zona integrada a la ciudad de Mérida y a 30 minutos de Puerto Progreso

### **Especificaciones**

**Metros frente:** 10  
**Seguridad 24/7:** si

**Metros fondo:** 30  
**Acceso Controlado:** si

**m<sup>2</sup>:** 300  
**Precio por m<sup>2</sup>:** 4700

### **Amenidades**

Casa Club dentro del fraccionamiento con Alberca, Gimnasio, Salón de Usos Múltiples, Ludoteca, Terraza, Canchas de Pádel y mas...