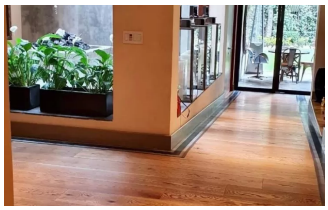
Casa inteligente en Pedregal (CDMX) (2703)

Se puede negociar

$ 45,000,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



Descripción

Espectacular residencia Inteligente en Jardines del Pedregal en la calle Cima con una extraordinaria ubicación, la propiedad cuenta con un terreno de 783 m² y de construcción 1188 m2.

Es una casa con todo para vivir una vida de comodidades y lujos, la cual cuenta con circuito cerrado de televisión y tiene alrededor de 48 paneles solares lo que da como consecuencia un gasto de luz mínimo, tiene una excelente cisterna .

La entrada principal es de hierro forjado.
Las casa cuenta con un jardín Zen en la entrada, tiene acceso a la propiedad por la puesta principal y acceso al jardín sin la necesidad de entrar a la propiedad, también cuenta con entrada a la cocina de forma independiente.

En la planta baja tenemos una cocina con espacios muy funcionales, antecomedor, refrigerador empotrado y su TV, cuenta con un baño de visita, enorme salas que tiene ventanales de pared a pared y de piso a techo que se abren y se pueden incorporar a la terraza del jardín permitiendo tener en la residencia un espacio muy agradable para hacer fiestas o reuniones con tu familia y/o amigos, el comedor tiene un excelente tamaño, encontramos un Family Room el cual cuenta con una pantalla de 89 pulgadas un area de juegos y una cantina/ bar muy agradable para pasar veladas interminables de diversión y goso , en esta misma cantina/bar podemos apreciar una vista a una fuente que abarca la parte de abajo y llega hasta el segundo piso y le ofrece a la propiedad un ambiente sumamente agradable, relajante y de tranquilidad, la cual se podrá apreciar fácilmente en el video de esta publicación.
La casa cuenta con elevador, cuatro recámaras todas con baño integrado, vestidor, dos de ellas con jacuzzi y pantallas de televisión ocultas en los espejos, las otras dos con Terraza con vista al espectacular jardín que tiene la propiedad.
En el segundo piso tenemos una sala de cine, donde gozarán nuevamente de todas las películas de tu elección.
Cuenta con una oficina muy amplia con acceso a la casa a través de un privado.

Condición construcción: Buena

Especificaciones

Piscina: si
m² Terreno: 160
Baños: 3
Medios Baños: 1
Auto garaje: 2
Calentador de agua: si
Recámaras: 3
Cisterna: si
Pisos, niveles o plantas: 2
m² Construcción: 85

Amenidades

Jardin

Alberca
Jacuzzi
Pista de baile (eléctrica)
Cantina
Sala de tv (pantalla de 85 pulgadas)
Cine por una enorme pantalla y 12 butacas de piel
Oficina
Casa inteligente
40 paneles solares, se paga de luz $175.00 pesos