

## Hermosa Casa a la Venta en Residencial Pensiones IV (2668)

\$ 2,200,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Maravillosa casa a la venta en una zona privilegiada, con todos los servicios y con accesos a cualquier parte de la ciudad de Mérida, con mercados, centros comerciales, escuelas, hospitales, farmacias y todo lo que puedas desear para tener una vida tranquila y segura para ti y tu familia. La casa esta montada en un terreno de 200m2 y con 250m2 de construcción perfectamente distribuidos de la siguiente manera:

Planta Baja:

- Estacionamiento techado para un auto (con posibilidad de realizar un segundo espacio).
- Sala.
- Comedor.
- Cocina.
- Pasillo de servicio.
- Área de lavado techado.
- Patio trasero de buen tamaño.
- 2 recamaras secundarias con closet.
- Baño completo.

Planta Alta:

- Recama principal con baño y walking closet.
- Amplia terraza.

La casa se entrega equipada y lista para habitar, todos los papeles en orden, aprovecha esta gran oportunidad. ODI!  
La evolución inmobiliaria.

### Especificaciones

**m<sup>2</sup> Terreno:** 160

**Baños:** 3

**Recámaras:** 3

**m<sup>2</sup> Construcción:** 85

### Amenidades

Estacionamiento techado, Patio, Aire acondicionado, Cocina, Dos plantas, Mascotas permitidas