

## Lotes residenciales en venta a minutos de la playa (2622)

\$ 223,840.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Lotes urbanizados en venta en exclusivo desarrollo residencial al norte de Mérida en Yucatán a solo 5 minutos de la hermosa playa del puerto de Chibxulub. Rodeado de amenidades y múltiples áreas verdes, tu nuevo hogar estará rodeado de belleza sin igual, que harán que vivas con una calidad de vida extraordinaria. El desarrollo Albatros cuenta con una excelente ubicación que garantiza movilidad y excelente plusvalía.

Lotes desde 180 mt2 hasta 372.68 mt2. Precio desde 223,840 pesos.

Apartado con solo 1000 pesos. Planes de financiamiento de hasta 60 mensualidades fijas.

Propiedad privada. Certeza jurídica. Escrituración inmediata.

#### CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN

- Barda perimetral
- Caseta de vigilancia con seguridad 24/7
- Cámaras de vigilancia y control de acceso
- Infraestructura subterránea
- Calles pavimentadas
- Banquetas
- Levantamientos topográficos con coordenadas UTM
- Alumbrado público
- Energía eléctrica a pie del proyecto
- Red de agua potable
- Amplia vegetación y árboles
- Riego automatizado

### Especificaciones

m<sup>2</sup>: 300

Seguridad 24/7: si

Acceso Controlado: si

### Amenidades

2 casas club  
2 albercas  
Gimnasio  
Salón de usos múltiples

Lago  
Circuito de jogging  
2 áreas grill  
Parque de juegos infantiles  
2 canchas de paddel  
Pet park  
Cancha de usos múltiples