

## **EXCLUSIVO DEPARTAMENTO DE LUJO TOTALMENTE AMUEBLADO Y EQUIPADO EN SAN MIGUEL DE ALLENDE. CON AMENIDADES Y ESTÁNDARES DE HOTEL DE CADENA INTERNACIONAL (2041)**

Precios desde 457,000.00 USD en 104 m<sup>2</sup>; 779,000.00 en 178 m<sup>2</sup> y 853,000.00 en 156 m<sup>2</sup> con Roof Top en 78 m<sup>2</sup>

\$ 457,000.00 USD (precio sujeto a cambios)



### **Descripción**

43 exclusivos y lujosos departamentos (residencias) totalmente amueblados y equipados. Desde 457 mil dólares y hasta 853 mil dólares. Operados bajo servicios y estándares de una de las principales cadenas internacionales y con el distintivo de marca Autograph Collection.

Principalmente para ser rentados en períodos de estadías cortas durante el año y obtener atractivos retornos de la inversión. Pueden vivirse de manera permanente o utilizarse como residencia de vacaciones o fin de semana . Se adquiere la propiedad total del inmueble y no se trata de tiempos compartidos.

Con una amplia e inteligente distribución en cada espacio para lograr la privacidad.

La privacidad e individualidad de un hogar hecho a tu medida. 43 departamentos (residencias) y 75 habitaciones que compartirán espacios y servicios, en conjunto a los privilegios y amenidades exclusivas de un hotel boutique de talla internacional

Diseño arquitectónico y decoración exclusiva y sin comparación a nivel internacional, creado por uno de los despachos más reconocidos en México y bajo los estándares y supervisión de una marca global.

### **Especificaciones**

**Baños:** 1  
**m<sup>2</sup> Área interior:** 45

**Recámaras:** 1  
**Seguridad 24/7:** si

**Piscina:** si  
**Auto garaje:** 1

### **Amenidades**

Piscina  
Jacuzzi  
Chapoteadero  
Gimnasio  
Spa  
3 exclusivos restaurantes  
Bar  
Sky bar

Roof garden  
Kids club  
Business center  
Librería  
Galería de arte  
Boutique  
Áreas verdes  
Pacios culturales  
Supercharger Tesla