Hermosa casa al norte de Mérida, ubicada en la localidad de Kikteil, dentro de la privada Condominio Blanca Residencial. (1767)

Precio de preventa y a tratar (entrega inmediata)

$ 4,500,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)

Descripción

Fraccionamiento Privada Condominio Blanca Residencial Meridano.

Carretera Progreso-Mérida-Comisaría Kikteil CP 97303

Casa ubicada en lote 1108 con orientación norte.

Memoria descriptiva

Planta Baja

- Puerta principal 2.50 X 1.13 en vidrio con cancelería española
- Pisos de la marca Intercerámic 60 X 60 color gris beta blanca
- Fachadas con loseta de la marca Intercerámic
- Puertas color nogal en triplay de caobilla con medios marcos y bastidor en cedro
- Paredes de yeso acabado liso de 2,90 m de altura
- Escalera de acero con escalones recubierto en madera de cedro
- Cancelería en color bronce (negro) de 3 pulgadas con vidrio color claro de 6mm
- Cocina en MDF marca Bochetti icluye:

o Gabinetes superiores

o Campana marca Teka

o Tarja y monomando marca Teka

o Estufa eléctrica de inducción marca Teka

- Baño de visitas

- WC one piece marca PBK 100 (compatible con sistema coflex) de 800 gms el desagüe
- Ovalín de sobre poner color blanco
- Monomando 5 años de garantía
- Mueble de baño acabado caobilla en color nogal
- Cubierta de mármol (beige) tipo español
- Accesorios de baño marca Elvex

· Recámara PB

- Baño

§ Ovalín de sobre poner color blanco

§ Monomando 5 años de garantía

§ Mueble de baño acabado caobilla en color nogal

§ Cubierta de mármol (beige) tipo español

§ Regadera marca Elvex

§ Cristal templado (fijo)

§ Maneral marca Elvex

§ Accesorios de baño marca Elvex

· Terraza

- Pisos de la marca Intercerámic rectificados 60 X 60 color black stone

· Alberca

- 25m2 acabado en chukum
- Sistema de filtrado y motor de 1 caballo de fuerza

· Jardín (140 m2)

- Pasto y jardinería

· Cisterna de 2,500 litros con hidroneumático de un caballo de fuerza

· Garage para 4 autos (2 techados)

· Cuarto de máquinas

- Calentador eléctrico de 40 litros
- Espacio para herramienta y basura
- Hidroneumático de 75 galones

· Cuarto de Servicio

- Piso de la marca Intercerámic de 30 X 30 color gris
- Wc marca Mónaco
- Área de lavado

Planta Alta

- Pisos de la marca Intercerámic 60 X 60 color gris beta blanca
- Puertas color nogal en triplay de caobilla con medios marcos y bastidor en cedro
- Paredes de yeso acabado liso de 2,90 m de altura
- Cancelería en color bronce (negro) de 3 pulgadas con vidrio color claro de 6mm

- Recámara Principal

- Vestidor en MDF marca Bochetti
- Baño

§ WC one piece marca PBK 100 (compatible con sistema coflex) de 800 gms el desagüe

§ 2 ovalines de sobre poner color blanco

§ 2 monomando 5 años de garantía

§ Mueble de baño acabado caobilla en color nogal

§ Cubierta de mármol (beige) tipo español

§ Regadera marca Elvex

§ Puerta en regadera en vidrio templado

§ Maneral marca Elvex

§ Accesorios de baño marca Elvex

§ Terraza

- Pisos de la marca Intercerámic rectificados 60 X 60 color black Stone

- Recámara 2

- Vestido en MDF marca Bochetti
- Baño

§ WC one piece marca PBK 100 (compatible con sistema coflex) de 800 gms el desagüe

§ Ovalín de sobre poner blanco

§ Monomando 5 años de garantía

§ Mueble de baño acabado caobilla en color nogal

§ Cubierta de mármol (beige) tipo español

§ Regadera marca Elvex

§ Cristal templado en regadera (fijo y abatible)

§ Maneral marca Elvex

· Recámara 3

o Closet en MDF marca Bochetti

o Baño

§ WC one piece marca PBK 100 (compatible con sistema coflex) de 800 gms el desagüe

§ Ovalín de sobre poner blanco

§ Monomando 5 años de garantía

§ Mueble de baño acabado caobilla en color nogal

§ Cubierta de mármol (beige) tipo español

§ Regadera marca Elvex

§ Cristal templado en regadera (fijo)

§ Maneral marca Elvex

§ Terraza

o Pisos de la marca Intercerámic rectificados 60 X 60 color black Stone

Especificaciones

Metros Frente: 7
Auto garaje: 2
Calentador de agua: si
Recámaras: 3
Metros Fondo: 17
Cisterna: si
Pisos, niveles o plantas: 2
m² Construcción: 85
Piscina: si
m² Terreno: 160
Baños: 3

Amenidades

- Casa club.
- Áreas verdes.
- Juegos infantiles.
- Andadores.

- Albercas.
- Piscina semiolimpica.
- Canchas deportivas.
- Acceso controlado y seguridad 24/7.
- Barda perimetral.
- Área comercial.
- Área grill.