

## Venta de Lotes Residenciales en Zenkal, Mérida, Yuc (1319)

Precios desde \$1,890.00 el m2.

\$ 529,200.00 MXN (precio sujeto a cambios)



### Descripción

Construyendo el lugar de tus sueños

Lotes Residenciales totalmente urbanizados al norte de Mérida desde \$1890 m2, te ofrecemos CRÉDITO DIRECTO, sin revisión de buró de crédito, sin comprobante de ingresos y con atractivos planes de financiamiento.

#### UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA AL NORTE DE MÉRIDA

- Privada residencial desarrollada en cuatro hectáreas
- Ubicada a 10 minutos de Mérida y a 15 de Chicxulub Puerto
- 74 lotes residenciales totalmente urbanizados
- Régimen en Condominio
- La zona norte con mayor desarrollo y plusvalía

#### Amenidades:

- Cancha de usos Múltiples
- Amplio jardín central y espacios arbolados
- Juegos infantiles
- Piscina
- Amplios Espacios
- Zona Grill
- Cancha de Pádel

#### INFRAESTRUCTURA:

- 74 lotes residenciales desde 280 hasta los 380 m<sup>2</sup>
- Acceso principal con caseta de vigilancia y acceso controlado 24/7
- CCTV en acceso principal
- Oficina para administración
- Barda perimetral de 3 metros de altura
- Energía eléctrica 220 V en cada lote
- Red de agua potable en cada lote
- Calles amplias en concreto hidráulico
- Banquetas y guarniciones
- Drenaje pluvial distribuido en toda la privada
- Alumbrado público en toda la privada
- Terrazas

#### Forma de pago

Platino Oro Contado.

\$1,890.00 M2. \$1,990.00 M2

12 meses \$2,090.00 M2. \$2,290.00 M2

24 meses \$2,190.00 M2 \$2,390.00 M2

36 meses \$2,390.00 M2. \$2,590.00 M2

#### Formas de pago

Pago de contado 30% en Promesa de Compraventa.

Saldo a la firma ante notario público.

Financiamiento 10% en Promesa de Compraventa.

Saldo según el plazo elegido.

Apartados \$10,000.00 pesos MXN con vigencia de 10 días naturales.

\*En caso de no concretarse se devuelve el apartado.

### **Especificaciones**

**Seguridad 24/7:** si

**Acceso Controlado:** si

**Precio por m<sup>2</sup>:** 4700