Venta de Lotes Residenciales en Paseo Península Acqua, Mérida, Yuc (1275)

Precios desde $3,239.00 el m2

$ 421,070.00 MXN (precio sujeto a cambios)

Descripción

Paseo Península Acqua es un desarrollo inmobiliario ubicado en Carretera Mérida-Progreso, en la zona de mayor crecimiento del estado. Comunidad planeada de terrenos residenciales con amenidades y zona comercial. Régimen de condominio. 2,887 aproximadamente divididos en 12 Clusters. Progreso, en la desviación del km 24, a 23 minutos de la ciudad Mérida y 5 minutos del Puerto de Progreso.

Características:

Calles de concreto hidráulico y Cableado subterráneo Paisajismo en jardines y exteriores Iluminación tenue en vialidades.

SUPERFICIE TOTAL: 92.16 hectáreas ÁREA VENDIBLE 54.34 hectáreas (59%)

HABITACIONAL: 45.61 hectáreas

COMERCIAL: 9.15 hectáreas

ÁREA VERDE:13.64 hectáreas 2,887 aproximadamente divididos en 12 Clusters Desde 130m2 hasta más de 200m2 Mantenimiento: $6.00 pesos por m2 aproximadamente

Fecha de entrega:

1ERA Y 3ERA ETAPA: 30 de Diciembre 2025 se entrega con la primera sección de las amenidades (sport center)

2DA ETAPA: 30 de Diciembre 2026.

Enganche: 20 % sobre el valor total del terreno Financiamiento

– Precio

– Descuento 72 meses

- $2,799.00 60 mese
- $2,749.00
- 2% 48 meses
- $2,689.00
- 4% 36 meses
- $2,629.00
- 6% 24 meses
- $2,579.00
- 8% 12 meses
- $2,519.00

- 10% Contado
- $2,409.00
- 14%

***Amenidades: Social Club Sport Center Dos Lagos Malecón Kids Park Skate Park Jardín Botánico Social Club Gym Salón de usos múltiples Coworking Bar Piscina