

**Casa de 350m2, muy bien ubicada en Ecatepec, parada UNITEC del Mexibús, cerca Av. Central y Plaza Aragón (1266)**

\$ 3,950,000.00 MXN (precio sujeto a cambios)



**Descripción**

Casa sola en terreno de 350mt2 en la col. granjas populares, en Ecatepec de Morelos, estado de México, con 3 recamaras con closet ( posibilidad de ampliación a 4 recamaras) excelente ubicación a 2 cuadras de la avenida central, muy cerca de la universidad tecnológica de Ecatepec (UNITEC), hay una parada del Mexibús UNITEC de la línea Azteca-Ojo De Agua, y a 5 minutos de plaza Aragón. Rodeado de vialidades, Av. Central, Av. México, Av. Gobernadora y acceso a la autopista del nuevo aeropuerto Felipe ángeles, también a la Av. R1, construcción muy solida de 230mt2 Sobre terreno de de 350mt2. Cuenta con amplio estacionamiento para 4 o mas autos, Cisterna gran capacidad 20mil litros, cuenta con recibidor, sala comedor y estancia, cuarto de lavado de gran capacidad, cocina desayunador, espacio de juegos para niños, un estudio en la planta baja, 2 baños completos, 3 recamaras con closet (ampliable a 4 recamaras), chimenea completa de piedra de cantera y un tejaban en el patio para asador, zaguán reforzado y puerta de acceso de seguridad. Zona de gran crecimiento de la plusvalía, inversión garantizada, a 20 minutos del centro CDMX accediendo por Oceanía o por san juan de Aragón . Trato directo, se aceptan créditos bancarios, ISSSTE, Infonavit y transferencias bancarias, cheque certificado y efectivo.

**Especificaciones**

**Metros Frente:** 7

**Cisterna:** si

**Baños:** 3

**Metros Fondo:** 17

**m<sup>2</sup> Terreno:** 160

**Recámaras:** 3

**Autos garaje:** 2

**Pisos, niveles o plantas:** 2

**m<sup>2</sup> Construcción:** 85