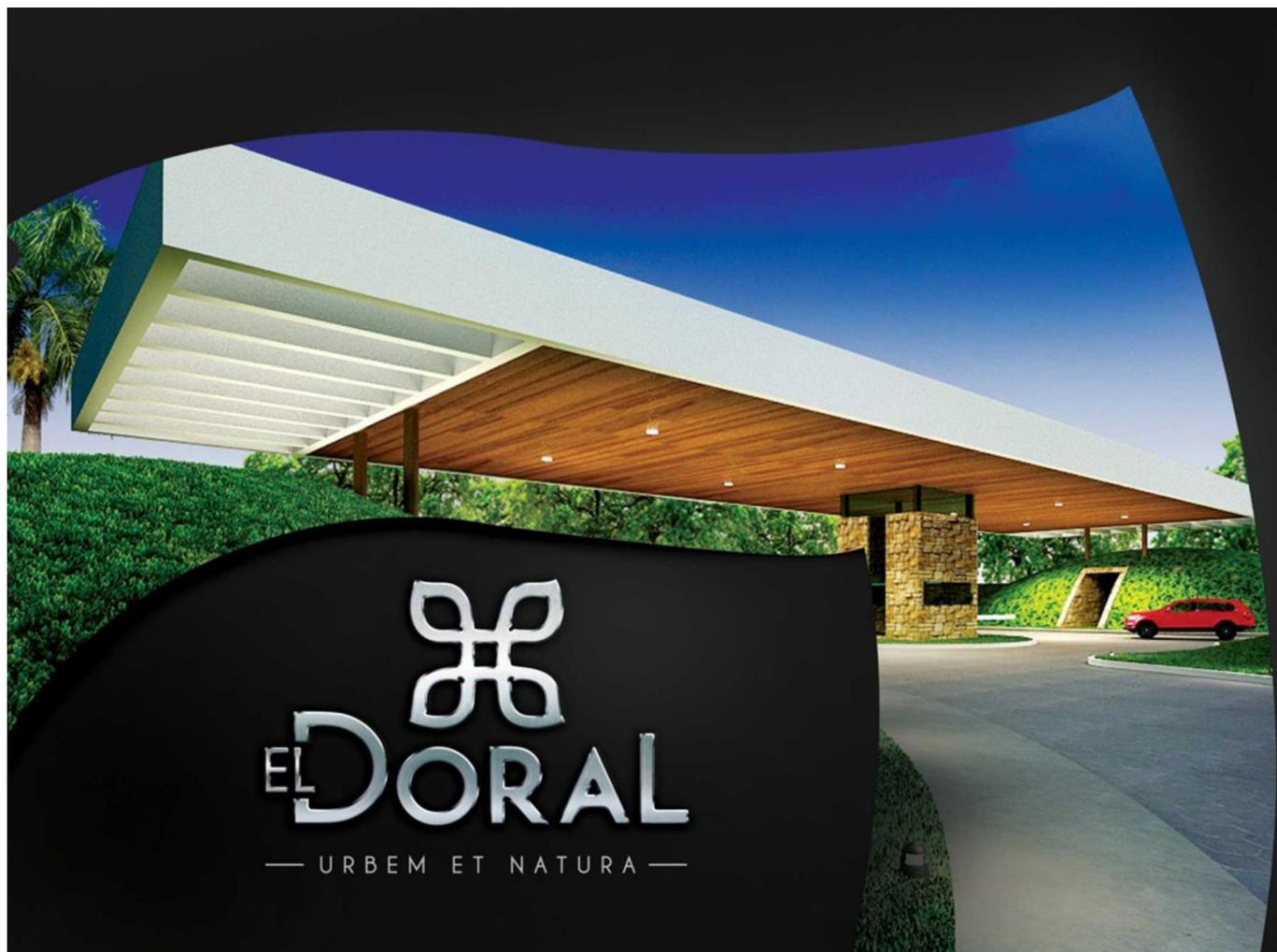


**Venta de lotes residenciales El Doral en Mérida, Yucatán**  
Progreso Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$1,288,800 MXN**

**Características:**

m<sup>2</sup>: 300

Seguridad 24/7: si

Acceso Controlado: si

Precio por m<sup>2</sup>: 4700

**Terreno o Lote en  
venta**

**Código: 2878**

## Descripción

El Doral es una privada de Lotes Residenciales Supreme, diseñada con un concepto dicotómico en el cual se funde la naturaleza y la urbanización de manera equilibrada.

Hasta 36 meses sin intereses.

Km 13 carretera Mérida-Progreso

Características generales:

213 Lotes desde 716 m2 hasta 1,580 m2.

Listos para escriturar

Vigilancia con guardia de seguridad 24/7.

Amenidades:

o Casa club

o Gimnasio

o Spa

o Ball room/salón de eventos para 300 personas

o Convenience center/ tienda de conveniencia y cocina con comedor

o Canchas privadas de usos múltiples, futbol y tennis.

o Alberca

o Kids yard/parques para niños

o Terrazas lounge

o Parque lineal

o Jogging track

o Senderos

o 33,300 m2 de áreas verdes

APARTADO: \$20,000

ENGANCHE: 10%

Se aceptan créditos bancarios.

# FOTOS

## Ubica tu Inversión

Con tantos beneficios, El Doral está ideado y ubicado estratégicamente para adquirir una alta plusvalía en constante incremento.

Se localiza en el kilómetro 15 de la carretera Mérida-Progreso, en una zona de gran expectativa de exclusividad residencial. Cuenta con acceso fácil y eficiente al encontrarse a sólo 2 km de la carretera.

El Doral es la mejor inversión para quienes reconocen la oportunidad de adquirir los lotes más grandes del mercado a un precio inigualable.

## Encuentro con la naturaleza

Disfruta de un entorno ecológico y de una vida en equilibrio al aire libre.

El Doral ha sido creado con base en una arquitectura respetuosa con el medio ambiente. Hemos diseñado el entorno pensando en una experiencia natural, con muros arbolados para delimitar espacios, así como parques y vialidades con abundante vegetación.

El Doral está seccionado en **219 únicos lotes**, lo que implica una oportunidad exclusiva.

El Doral contará con **33,300m<sup>2</sup>** de áreas verdes, llenando cada espacio de grandeza y armonía.

Se encuentra a **10 minutos** de la playa y de la ciudad de Mérida, cerca de universidades, plazas y todo tipo de servicios.

## Casa Club

En el centro del desarrollo se levantará nuestra exclusiva Casa Club de dos pisos con horarios controlados. Estará integrada por atractivas amenidades, las cuales pueden disfrutarse abiertamente con sólo adquirir un lote y sin necesidad de membresía.

**Instalaciones Sociales**

La segunda planta es un salón de eventos sociales para 300 personas. Además, la Casa Club tendrá cocina con comedor y tienda de conveniencia.

**Imagen de posición**



**Imagen de posición**



**Zona Deportiva**

Con cancha de usos múltiples, cancha de fútbol y dos canchas de tenis. Además, gimnasio, spa, juegos infantiles y baños en las dos plantas.

**Área de Albercas**

Ponemos a su disposición dos albercas, una de baja profundidad para niños y otra de lujo con cascada.



Todos los lotes tienen orientación norte-sur, con una extensión desde 716 m<sup>2</sup> hasta 1580 m<sup>2</sup>, ofreciendo la exclusividad de una mayor amplitud superior a otros desarrollos.



**Parque Lineal**

De un extremo a otro, a lo largo de la avenida principal, se desplegará nuestro parque lineal, con extensos espacios y atributos de interés para la vida al aire libre. Contará con parques en cada extremo, provistos de áreas recreativas y deportivas.



· Pista de jogging de 1 km.  
· Área de juegos infantiles  
· Estanque con fuente  
· Senderos y jardines arbolados  
· Bancas

