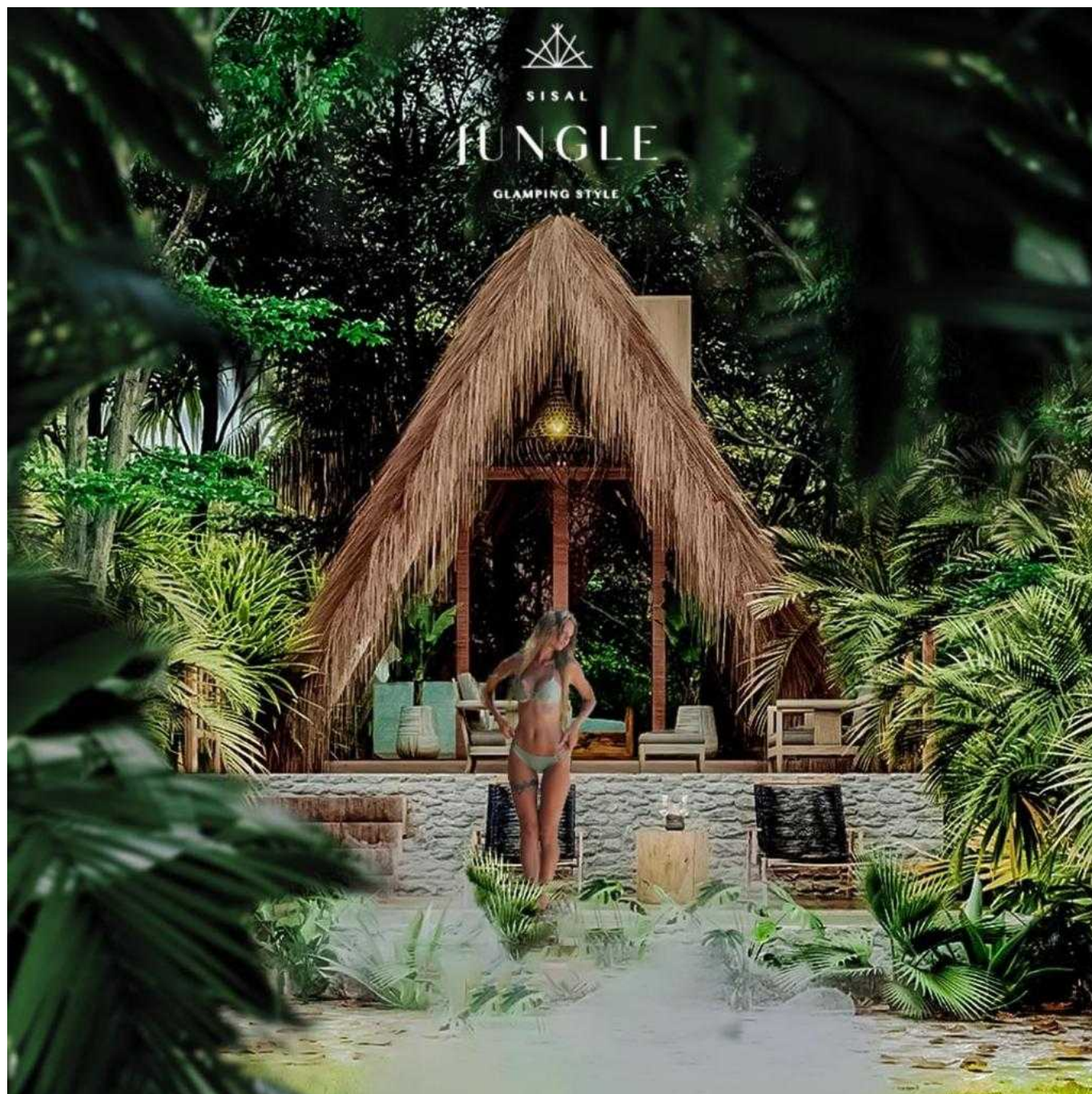


VENTA DE LOTE EN SISAL, YUCATAN

Sisal Puerto Yucatán [Ver en la página]



Precio desde: \$420,000 MXN

Características:

m²: 400

Seguridad 24/7: si

Acceso Controlado: si

Precio por m²: 1050

**Terreno o Lote en
venta**

Código: 3640

Descripción

SISAL JUNGLE, es un complejo ecoturístico inmobiliario al estilo GLAMPING (combinación de las palabras glamour y camping, es decir hospedaje para acampar al aire libre con todos los lujos de un hotel 5 estrellas). Sisal Jungle es orgánico, horta listico, consciencia ecológica, actividades espirituales, meditación y cultura maya. Ubicado en Sisal, a solo 8 kilómetros de la playa y a una hora de Mérida. Es una opción ideal para quienes buscan vivir cerca de la playa, en un ambiente holístico y natural. En un ambiente sustentable, podrás vivir en cabañas holísticas con alrededores naturales.

Sisal Jungle ofrece lotes de 400 m², de los cuales son construibles 140 m², y las reglas de construcción por manifiesto ambiental es de 35% construible.

ENTREGA DE CABAÑAS, en 4 años. Este desarrollo tiene increíbles amenidades: Jardín de Esculturas, Temazcal, Cosecha de Hortalizas (organic food), Jungle Gym, Área de restaurantes, Área de Coworking, Beach Club, Wifi gratuito en areas comunes y Mirador.

PLAN DE INVERSION: 1. Inversionistas fundadores: Adquisición de los 33 lotes de 400m² con un precio especial de \$330.000 diferido en 2 mensualidades de \$165.000 a \$825 por m². 2. Inversión Tradicional: Adquisición de un lote de 400m², con un precio de \$420.000 con un financiamiento de 12 hasta 72 MSI y enganche de 10% hasta 20% a \$1.050 el m². 3. Si lo que busca el inversor es generar ganancias es a través del sistema de inversión BUILDING TOWN SYSTEM. Este sistema BTS es un sistema en el que inviertes para la construcción, urbanización y desarrollo de la micro ciudad, con estilo Glamping, en donde recibes el retorno más alto del mercado con un riesgo CERO.

LOTES: Este desarrollo cuenta con lotes de 400 m², con un precio de MN\$420.000 y un plan de financiamiento desde 12 hasta de 72 MSI. Tendrá administración hotelera para más comodidad de los propietarios.

GARANTIA JURIDICA: Reside en Acta Constitutiva, Tomo ochenta (80), Volumen A, Folio Doscientos cincuenta y nueve (259), Acta numero Seiscientos sesenta y uno (661). CERTEZA LEGAL: 1. Firma del Contrato de Inversión con garantía inmobiliaria o compraventa ante notario público. 2. Seguridad Jurídica Blockchain, con tecnología digital. Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, 39 Fracción B, en los artículos 34 de la Secretaria de Gobernación (CCONNSE) 3. Fideicomiso en la segunda fase del desarrollo del proyecto. 4. Protegemos tu inversión con AXA SEGUROS (cubre tu deuda en caso de fallecimiento).

ARQUITECTURA: El arquitecto del proyecto es CARLOS GRAJALES, Premio Nacional de arquitectura 2021. Contamos con arquitectura BIOFILICA, siendo una herramienta que permite cuidar del planeta, motivando las soluciones ecológicas, asimismo el aprovechamiento de espacios para la producción de ciertos alimentos, por ejemplo, la utilización de paredes, techos y jardines.

APOYO AL SOCIO: En caso de que el inversionista quiera desarrollar su propia casa, tendrá el asesoramiento del equipo de desarrollo y construcción de Desarrollador.

REGISTRO DEL CLIENTE: NOMBRE COMPLETO, FECHA Y HORA DE LA VISITA.

SUJETO A CAMBIOS DE PRECIO SIN PREVIO AVISO.

DISPONIBILIDAD HASTA AGOTAR LA EXISTENCIA.

FOTOS

