

**Venta de departamentos frente al Mar en SAMMA, Telchac, Yucatán**  
Telchac Puerto Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$8,427,984 MXN**

**Características:**

---

Piscina: si  
Seguridad 24/7: si

**Departamento en  
venta  
Código: 3110**

---

## Descripción

Construir comunidades con sentido de pertenencia, generando espacios de encuentro que fomenten una red de convivencia positiva. Potencializar espacios que sirvan para conectar y disfrutar de la naturaleza valiéndose del privilegio que ofrece su cercanía con el mar. Crear espacios que inviten a los usuarios a vivir experiencias sensoriales siendo el medio para materializar sus sueños.

Vivir en una villa, un ambiente relajado con espacios de reunión acogedores que inviten a la convivencia familiar y vecinal. Lugares pensados para compartir, tanto con espacios privados como con zonas comunes, servicios y lugares de esparcimiento.

### Amenidades

- Terraza
- Bar
- Gourmet Kitchen
- Alacena
- Asador
- Piscina
- Asoleadero
- Hamacas
- Área de niños
- Firepit
- Beachclub
- Servicios
- Bodegas
- Baños

### Tipología A

#### ESPECIFICACIONES

Nivel: Planta Baja  
Interior: 205.20 m<sup>2</sup>  
Balcón: N/A  
Servicio: N/A  
Techados: 227.37 m<sup>2</sup>  
Total: 286.11 m<sup>2</sup>

Cajones: 2  
Bodega: 1.19 m<sup>2</sup>  
Piscina: 20.98 m<sup>2</sup>  
Pérgola: N/A  
No techado: 58.74 m<sup>2</sup>

### Tipología B

#### ESPECIFICACIONES

Nivel: 1  
Interior: 151.41 m<sup>2</sup>  
Balcón: 24.80 m<sup>2</sup>  
Servicio: 5.50 m<sup>2</sup>  
Techado: 192.35 m<sup>2</sup>

Total: 239.67 m2

Cajones: 2

Bodega: 1.19 m2

Piscina: 9.45 m2

Pérgola: N/A

No techado: 47.32 m2

Tipología C

ESPECIFICACIONES

Niveles: 2-7

Interior: 151.00 m2

Balcón: 20.00 m2

Servicio: 5.50 m2

Techados: 177.69 m2

Total: 177.69 m2

Cajones: 2

Bodega: 1.19 m2

Piscina: N/A

Pérgola: N/A

No Techados: N/A

PENTHOUSE

ESPECIFICACIONES

Nivel: 8-9

Interior: 254.20 m2

Balcón: 45.10 m2

Servicio: N/A

Techados: 330.08 m2

Total: 391.60 m2

Cajones: 2

Bodega: 1.19 m2

Piscina: N/A

Pérgola: 29.59 m2

No Techados: 61.52 m2

\$20,000 PESOS PARA APARTAR UNIDAD

15% DE ENGANCHE

35% DIFERIDO

SALDO CONTRA ENTREGA

## FOTOS



