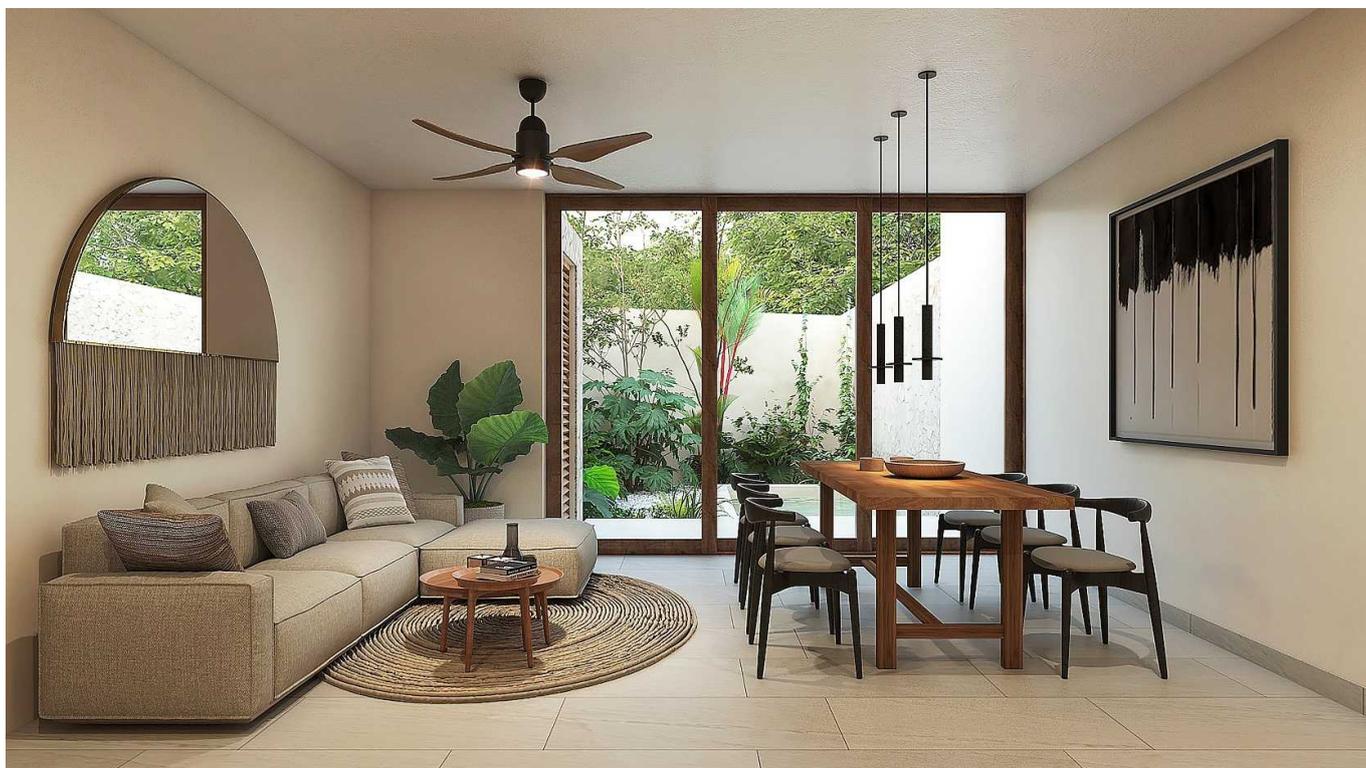


## VENTA DE CASA QUINTANA ROO, RETIRO TULUM, TULUM, QUINTANA ROO

Tulum Quintana Roo [Ver en la página ]



**Precio desde: \$5,500,000 MXN**

### Características:

Autos garaje: 1

m<sup>2</sup> Terreno: 174

Pisos, niveles o plantas: 2

Baños: 3

Recámaras: 3

m<sup>2</sup> Construcción: 174

Medios Baños: 1

**Casa en venta**

**Código: 5710**

## Descripción

Bienvenido a tu futuro hogar en Retiro Tulum, donde la serenidad y la comodidad se fusionan en perfecta armonía.

Esta cautivadora casa en venta ofrece un ambiente acogedor y contemporáneo, con detalles de diseño que resaltan la belleza natural de su entorno. Con múltiples habitaciones espaciales, terrazas al aire libre y una decoración elegante, esta propiedad te brinda el espacio perfecto para disfrutar de la vida en el paraíso. Disfruta de los amaneceres tropicales desde tu propia piscina privada y sumérgete en la magia de Tulum. ¡Tu hogar ideal te espera aquí!

## CARACTERÍSTICAS

3 recámaras

1 recámara en planta baja (1 Lock-off)

2 recámaras en planta alta (1 Rec. ppal)

3.5 baños

- Cocina.
- Bodega.
- Sala comedor.
- Terraza.
- Alberca.
- Baño exterior para alberca.
- Closet de blancos con cuarto de lavado.
- Estacionamiento para 1 vehículo.

## ACABADOS

Muros interiores con acabado de masilla base cemento y pintura.

- Muros exteriores con acabado tipo chukum.
- Muros recubiertos en piedra natural de la región.
- Pisos interiores formato 45x90cm pasta blanca modelo a elegir.
- Pisos de terrazas antiderrapante formato 45x90cm pasta blanca.
- Alberca con acabado de chukum.
- Cancelería de aluminio 4000 serie tipo madera.

## EQUIPAMIENTO

- Ventiladores.
- Cisterna.
- Sistema de agua presurizado.
- Calentador eléctrico.
- Preparación para futura instalación de paneles

solares.

- Aires acondicionados mini-split inverter (4 pz).
- Video portero
- Suavizador de agua

## **ADICIONALES**

Sistema de filtro en alberca

## **COCINA**

Cocina con gavetas inferiores y superiores

- Cubierta de meseta en cuarzo
- Tarja de sub-montar doble tina marca TEKA
- Parilla y horno eléctrico marca TEKA
- Campana extractora

## **ADICIONALES**

Lavavajillas marca TEKA

- Refrigerador 22 pies
- Rooftop modelo A

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

## FOTOS

