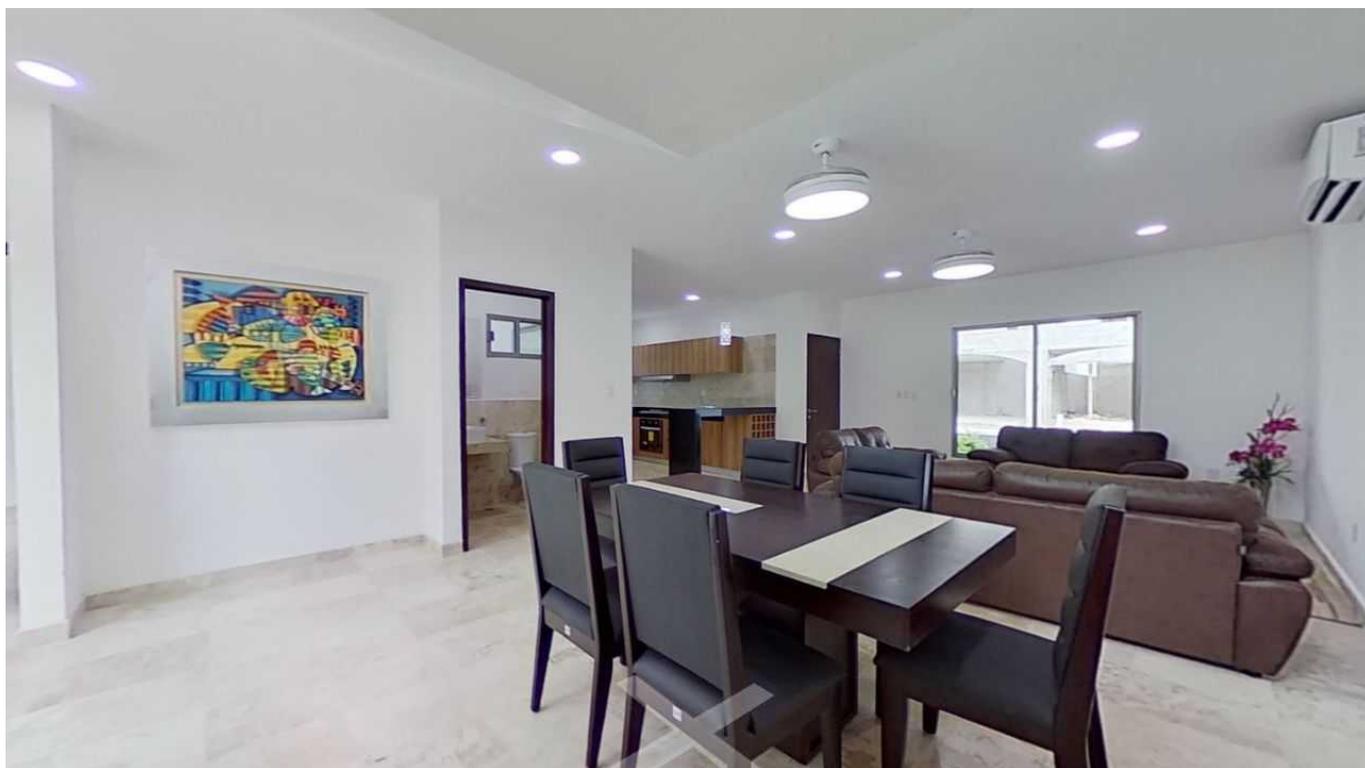


VENTA DE CASA MERIDA, IMPERIO CONKAL RESIDENCIAL, CONKAL-YAXKUKUL, YUCATAN
Mérida Yucatán [Ver en la página]



Precio desde: \$3,600,000 MXN

Características:

Autos garaje: 2

m² Terreno: 240

Pisos, niveles o plantas: 2

Baños: 3

Recámaras: 3

m² Construcción: 218

Medios Baños: 1

Casa en venta

Código: 5680

Descripción

"Esta casa en venta en Imperio Conkal te ofrece la combinación perfecta de confort y funcionalidad. Con acabados de primera calidad y una distribución inteligente, cada rincón de esta propiedad ha sido diseñado para satisfacer las necesidades de toda la familia.

Desde sus dormitorios espaciosos hasta sus áreas de estar acogedoras, aquí encontrarás el espacio perfecto para crear recuerdos inolvidables. Además, su ubicación en Imperio Conkal te brinda acceso a servicios y comodidades cercanas, convirtiéndola en una inversión que no querrás dejar pasar."

Planta baja

- Sala comedor
- Cocina
- Medio baño
- Primera recámara con baño completo y acceso al patio
- Terraza
- Garage para 2 autos
- Área de lavado y tendido
- Patio con terraza
- Piscina (opcional con costo adicional)

Planta Alta

- Recámara principal con baño completo y espacio para closet vestidor
- Segunda recámara con baño completo y espacio para closet vestidor
- Terraza

Servicios

- Planta de tratamiento (uno de los sistemas más novedosos y sustentables)
- Servicios subterráneos
- Aceras amplias y accesibles
- Vigilancia las 24 horas
- Barda perimetral de 3.55 m de altura
- Bardas independientes por vivienda
- Aceras arboladas
- Cisterna de 3000 m³ de agua
- Planta tratadora de aguas
- Cuenta con instalación para gas estacionario

Amenidades

- Salón de eventos para capacidad de 300 personas con cocina y baños
- Gimnasio mixto con baños y vestidores
- Alberca semiolímpica que va desde los 1.40 m hasta los 1.70 m, cuenta con un área asoleadero y

asadores para convivencia familiar
Alberca familiar y chapoteadero
Área de palapas
Área de juegos infantiles con chapoteadero de 6 m por 4 m de 0.50 m de profundidad
Baños con regaderas
Cancha de fut 7
Cancha de tenis
Cancha de pádel
Áreas verdes con árboles de gran porte que generan frescura a la zona
Pet Park
Planta de tratamiento de aguas residuales

Forma de Pago: Recurso propio y crédito bancario

En conformidad a lo establecido en la NOM247 2022, el precio total reflejado se ve determinado en función de los montos variables de conceptos notariales y de crédito, dichos deberán ser consultados con los promotores en conformidad a la NOM247 2022

Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad

El precio publicado NO incluye trámite alguno, gastos e impuestos notariales o gastos generados por trámites de créditos HIPOTECARIOS.

Nosotros ayudamos gratuitamente en la tramitación de su crédito de adquisición de vivienda. También realizamos estimaciones de valor de su vivienda (sin costo en caso de contratar la exclusividad de venta de su inmueble).

FOTOS

