

## VALLE CORREGIDORA RESIDENCIAL CASAS EN PREVENTA

Corregidora Querétaro [Ver en la página ]

### OBJETIVOS

Ser tu mejor opción para adquirir un **hogar en Querétaro**.

Brindar un espacio de **tranquilidad, armonía** y **seguridad** para ti y tu familia.



**Precio desde: \$1,475,000 MXN**

#### Características:

Piscina: si

Autos garaje: 1

m<sup>2</sup> Terreno: 93

Pisos, niveles o plantas: 2

Baños: 2

Recámaras: 2

m<sup>2</sup> Construcción: 96

**Casa en venta**

**Código: 4672**

## Descripción

VALLE CORREGIDORA: EL HOGAR DE TU SUEÑOS

En valle corregidora nos dimos a la tarea de buscar lo esencial para tu familia, nuestra ubicación es estratégica para que puedas tener acceso a todo lo que necesitas para vivir de manera tranquila y feliz.

MODELO HORIZONTE

precio sujeto a cambio sin precio aviso MONTO DE INVERSION \$1,475,000.00 mxn

2 habitaciones con baño completo (una de ellas en PB)

1 Estacionamiento

Amenidades: Alberca, Andadores, Acceso Controlado, Salón de usos Múltiples, Juegos infantiles, Huerto y cocina al aire libre.

APROVECHA LOS PRECIOS DE PREVENTA PREGUNTA POR NUESTRAS PROMOCIONES VIGENTES

Condominio Armonía con 66 Casas únicamente

# FOTOS





**VALLE CORREGIDORA**  
RESIDENCIAL

**Construyendo hogares para vivir mejor**






Valle Corregidora es un desarrollo que cuenta con el respaldo de **Vivitare** quien tiene más de **25 años de experiencia** en el mercado inmobiliario mexicano.


<b>21</b> Fraccionamientos construidos	<b>+11,000</b> Viviendas construidas en el Bajío	<b>+ 2,718</b> Viviendas vendidas en Querétaro
--	--	--



Casas con todo lo necesario para disfrutar todos los días en pareja, con familia o amigos.

Nuestros diferenciadores son:

 Amenidades exclusivas	 Amplios interiores	 Acceso controlado las 24 horas
 Ubicación	 Calidad de materiales	



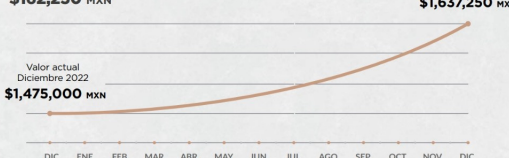
**Invierte en un hogar con PLUSVALÍA**

Tu hogar en Valle Corregidora te ofrece un porcentaje anual aproximado de plusvalía del 11%

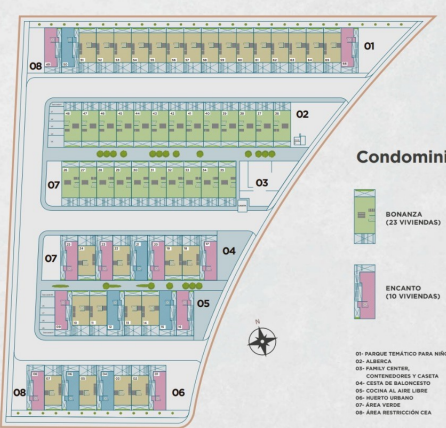
**Modelo Horizonte**  
Valor ganado este año  
**\$162,250 MXN**

Diciembre 2023  
+11% Valor Futuro  
**\$1,637,250 MXN**





Valor actual  
Diciembre 2022  
**\$1,475,000 MXN**



DIC ENE FEB MAR ABR MAY JUN JUL AGO SEP OCT NOV DIC



**Condominio Armonía**

 BONANZA (23 VIVIENDAS)	 CUMBRE (27 VIVIENDAS)
 ENCANTO (10 VIVIENDAS)	 HORIZONTE (06 VIVIENDAS)

**66 Casas Disponibles**

- 01: PARQUE TEMÁTICO PARA NIÑOS
- 02: ALBERCA
- 03: FAMILY CENTER, CONTADORES Y CASITA
- 04: CESTA DE BALONCESTO
- 05: COCINA AL AIRE LIBRE
- 06: HUERTO ORGÁNICO
- 07: ÁREA VERDE
- 08: ÁREA RESTRICIÓN CEA



**Valle Corregidora es un desarrollo inmobiliario ubicado en Corregidora, Querétaro.**



**¡Visítanos!**

[vivitare.mx/desarrollo- valle-corregidora](https://vivitare.mx/desarrollo- valle-corregidora)

¡A sólo 20 minutos del Centro de Querétaro!

## OBJETIVOS

Ser tu mejor opción para adquirir un hogar en Querétaro.  
Brindar un espacio de **tranquilidad, armonía y seguridad** para ti y tu familia.



VALLE  
CORREGIDORA  
REAL ESTATE

96.33 m<sup>2</sup>  
Construcción

93 m<sup>2</sup>  
Terreno (6 x 15.5 m)

Planta baja  
• Sala  
• Comedor  
• Cocina  
• 1 Recámara  
• 1 baño completo  
• Área de lavado

Planta alta  
• 1 Recámara  
• 1 baño completo  
• Terraza

Doble altura  
1 cajón de estacionamiento

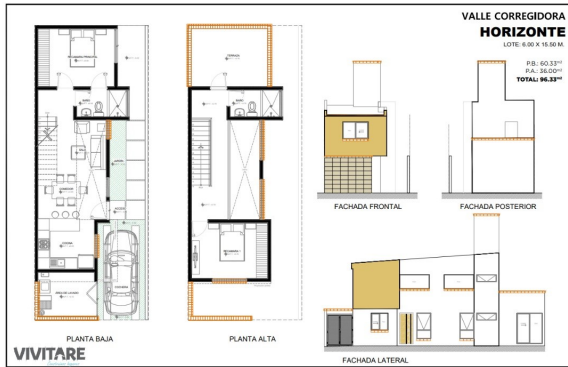
\*Las imágenes son ilustrativas y pueden variar



MODELO HORIZONTE  
\$1,475,000 MXN

Modelo  
Horizonte

## Planos arquitectónicos junto a la distribución



Un condominio diseñado con todo lo necesario  
para disfrutar cada día.

