

## Town House en Preventa, Xcanatun, Mérida, \$2,658,000

Mérida Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$2,658,000 MXN**

### Características:

**Metros Frente:** 7

**Metros Fondo:** 17

**Autos garaje:** 2

**m<sup>2</sup> Terreno:** 160

**Pisos, niveles o plantas:** 2

**Baños:** 3

**Recámaras:** 3

**m<sup>2</sup> Construcción:** 85

**Calentador de agua:** si

**Medios Baños:** 1

**Casa en venta**

**Código: 869**

## Descripción

Xcanatún Townhouses, te ofrece servicios de primera, instalaciones pensadas para el futuro; tranquilidad, calles limpias, excelente urbanización, el lugar perfecto con el espacio ideal para darle a tu familia el hogar que se merece. El desarrollo constará de 25 townhouses de lujo, así como: caseta de vigilancia, restaurante, gimnasio, alberca climatizada, cancha de paddel, cancha de pickleball, sauna y diversas áreas verdes. Modelos Tipo 1 Terreno 156 m2 (6.50 x 24) Construcción 190.93 m2 Tipo 2 Terreno 141.83 m2 Construcción 190.58 m2 Tipo 3 Terreno 132.66 m2 (9 x 14.74) Construcción 156.81 m2 Descripción de los modelos -Cochera techada para 2 autos. -Baño de visitas -Área de lavado -Cocina -Comedor a doble altura -Sala -Terraza techada -Recamara principal con closet vestidor y baño -Recamara secundaria con closet y baño Adicionales Incluidos -Calentaro eléctrico -Escalera con acabado de granito -Cocina con meseta de granito y tarja de acero inoxidable. -Barra desayunador con acabado en madera de cedro con granito -Gavetas inferiores y superiores en cocina con acabado de cedro y encino -Parilla eléctrica de 4 quemadores -Preparación para paneles solares -Bardas perimetrales -Carpintería de cedro y encino en mueble de TV -Cancel fijo de cristal templado en baños -Closets vestidos con carpintería de cedro y encino -Algunos modelos incluyen alberca. ADICIONALES CON COSTO Muebles en Recámara Principal-Librero-Buros-Mueble para

T.V.Muebles en Recámara Secundaria-Escritorio-Buros-Mueble para T.V. Esquemas de pago Precio desde \$ 2,658,000 Apartado \$ 25,000 Enganche 25% + 6 mensualidades de \$ 50,000, Saldo contra entrega Créditos aceptados Bancario y recursos propios -Entrega Noviembre, Diciembre de 2022, y a 8 meses despues de firma de promesa de compraventa

## FOTOS

