

## TERRENOS RESIDENCIALES

Mérida Yucatán [Ver en la página ]

# BENEFICIOS DE INVERSIÓN



Certeza Jurídica



Financiamiento instantáneo sin intereses



Plusvalía capitalizable en inversiones de contado



Escrituración a 36 meses



Seguridad financiera



Programa de Referidos y Wallet

**Precio desde: \$1,440,000 MXN**

### Características:

**Metros frente:** 10  
**Metros fondo:** 30  
**m<sup>2</sup>:** 300  
**Seguridad 24/7:** si

**Acceso Controlado:** si  
**Precio por m<sup>2</sup>:** 4800

**Terreno o Lote en venta**  
**Código: 5194**

## Descripción

Ciudad Colorín es un macro desarrollo de lotes residenciales, distribuidos en Distritos que conjugan las bondades del estado de Yucatán con una propuesta urbana innovadora. El desarrollo insignia de Grupo Colorines, es una propuesta única en Yucatán que, se perfila como la primera Ciudad Inteligente y Consciente del estado y su ideología, se estructura sobre dos poderosos pilares: Conciencia Humana, que parte del compromiso de los inversionistas para generar una comunidad que aspira al crecimiento de los seres humanos que la conforman, bajo una visión de respeto y armonía con su entorno; entendiendo que una inversión inteligente es un camino también hacia un desarrollo integral de los individuos y las familias. Y la Conciencia Urbana, donde el diseño arquitectónico se crea bajo un concepto biofílico, aprovechando y respetando los espacios naturales para integrarlos en el proyecto así como haciendo uso de tecnologías sustentables

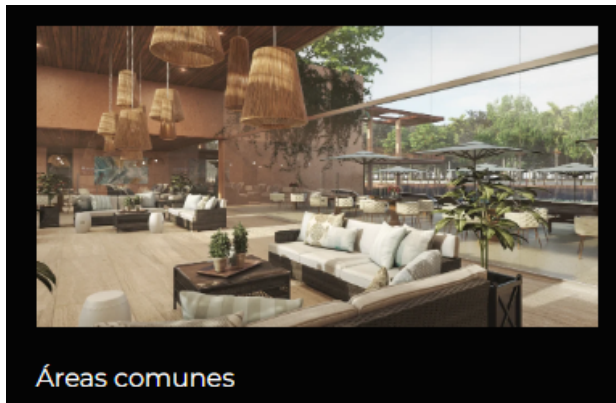
## FOTOS

AMENIDADES				
Ciclovía y senderos	Jardín elevado	Pet park	Canchas de tenis	
Escenarios	Pista de skate	Área de juegos	Canchas de voleibol	
Galería iluminada	Patio de calistenia	Cine exterior	Canchas de usos múltiples	
Eco biblioteca	Parque de parkour	Juegos infantiles	Canchas de fútbol	
		Canchas de pádel		

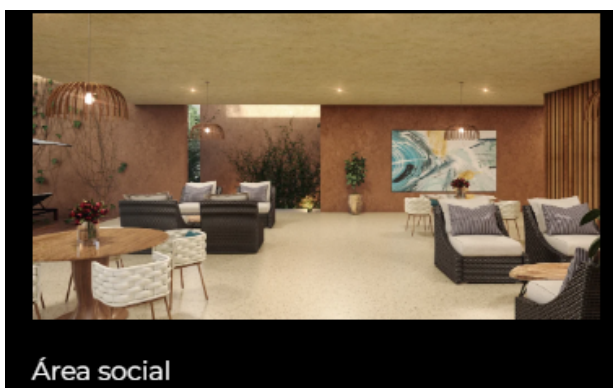


Área de juegos

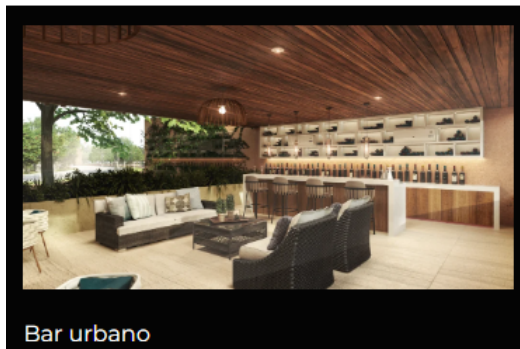
BENEFICIOS DE INVERSIÓN		
Certeza Jurídica	Financiamiento Instantáneo sin intereses	Plusvalía capitalizable en inversiones de contado
Escrituración a 36 meses	Seguridad financiera	Programa de Referidos y Wallet



Áreas comunes



Área social



Bar urbano



Cancha de usos múltiples

## CARACTERÍSTICAS



159.6 hectáreas divididas en 11 distritos



Terrenos tipo 300 m<sup>2</sup>. Existen terrenos de mayores dimensiones en esquinas e irregulares.



Calles pavimentadas, delimitantes de concreto en esquinas y aristas. Se conserva la vegetación existente en el terreno.



Incluye servicios a pie de lote: Suministro de red eléctrica, agua potable y drenaje.



Canchas de fútbol

## CASA CLUB

Bar urbano

Comedor flotante

Gimnasio

Áreas comunes

Complejo deportivo

Piscina semiolímpica

Lago artificial