

## Residencia en venta en nuevo Moroleon

Moroleón Guanajuato [Ver en la página ]



**Precio desde: \$7,500,000 MXN**

### Características:

---

**Metros Frente:** 20

**Metros Fondo:** 20

**Autos garaje:** 4

**Cisterna:** si

**m<sup>2</sup> Terreno:** 402

**Calentador de agua:** si

**Pisos, niveles o plantas:** 3

**Baños:** 3

**Recámaras:** 4

**m<sup>2</sup> Construcción:** 600

**Medios Baños:** 1

**Casa en venta**

**Código: 5045**

## Descripción

Descubre la Vida Excepcional en Moroleón, Guanajuato

Bienvenido a tu futuro hogar en Moroleón, donde la tradición se encuentra con la modernidad. Presentamos esta hermosa residencia que encapsula el encanto de la región y ofrece una vida llena de comodidades y calidez.

Características Destacadas:

**Diseño Arquitectónico Único:** Esta residencia se distingue por su diseño arquitectónico único (de autor) que combina la elegancia contemporánea. Cada rincón ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer un ambiente acogedor y sofisticado.

**Habitaciones Espaciosas:** La residencia cuenta con habitaciones amplias y luminosas, diseñadas para brindar comodidad y privacidad a sus residentes. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer un ambiente tranquilo y relajante.

**Cocina Equipada:** La cocina totalmente equipada es el corazón de esta casa, perfecta para los amantes de la cocina y aquellos que disfrutan de compartir momentos especiales alrededor de una buena comida.

Detalles Técnicos:

**Número de Habitaciones:** [4 muy amplias habitaciones 3 de ellas con baño propio] adicional cuenta con cuarto de servicio, estudio y Sala en el 2do. piso

**Baños:** [3 baños completos y 1 medio baño]

**Espacio Construido:** [600 metros cuadrados]

**Ubicación Estratégica:** [se ubica en una zona tranquila calle secundaria mínimo de tráfico pero esta entre 5 y 10 minutos de escuelas, plazas comerciales, bancos, terminal de autobuses, área de venta ropa y del centro de Moroleón ]

**Monto de inversión es de \$8,000,000.00 mxn (ocho millones de pesos) .**

El precio puede cambiar sin previo aviso

hay la opción de vender la residencia "A M U E B L A D A" el precio de salida de todo el mobiliario es de \$1,000,000.00 mxn (un millón de pesos mxn.)

¡Tu Nuevo Hogar Te Espera!

Esta residencia es más que una casa, es el escenario perfecto para construir recuerdos inolvidables. Ven y descubre por ti mismo lo que hace especial a Moroleón y esta encantadora propiedad.

Contáctame al [4421260558] o al watt <https://wa.link/5d8x6d>

Correo electrónico [inmobiliariaolea@gmail.com]

No pierdas la oportunidad de llamar a esta hermosa ciudad tu hogar. ¡Haz de Moroleón el lugar donde tus sueños de hogar se hacen realidad!

[www.buscahogares.com](http://www.buscahogares.com)



# FOTOS

