

Preventa de Casas en Privada AMARA, Santa Gertrudis Copó, Mérida, Yuc
Mérida Yucatán [Ver en la página]



Precio desde: \$5,520,000 MXN

Descripción

Amara es una privada que cuenta con urbanización de primer nivel, acceso distintivo con caseta de vigilancia y una casa club con amenidades de lujo en un ambiente planeado y funcional al norte de la ciudad.

Ubicado en la zona de Cabo Norte, rodeado de vida y servicios top, estarás cerca de todo lo que necesitas.

Seguridad

- Control de acceso inteligente
- Circuito cerrado de televisión con monitoreo continuo en áreas comunes
- Seguridad total 24/7

Urbanización

- Arborización en áreas comunes del desarrollo
- Vialidades de concreto hidráulico
- Electrificación subterránea
- Red de agua potable y drenaje sanitario
- Alumbrado led en áreas comunes

Entrega: Primera etapa febrero 2023.

Precio desde: \$5,520,000.

Apartado: N/A Directo a enganche

Enganche: 25% mínimo

Forma de pago aceptadas: Infonavit, bancario y recurso propio

***Cuota de mantenimiento:** \$3,500.00

***Fondo de reserva (extraordinario):** \$8,000.00

**Las cuotas de mantenimiento y el fondo de reserva se actualiza las cantidades al momento de la escritura.*

MODELOS DE 3 RECÁMARAS

Mod. Vento BRISA (B1) 256 m2

Frente/Fondo: 9mts x 25mts

Planta baja

Pórtico a doble altura

Sala, comedor, cocina

Medio baño

Terraza techada

Cuarto de servicio

Baño de servicio

Cochera techada para dos autos Alberca

Planta Alta

Recámara principal con balcón, clóset vestidor y baño Recámara 2 y 3 con clóset y baño
Clóset de blancos

Mod. Vento levante (B2) 249 m2

Frente/Fondo: 9mts x 25mts

Planta baja

Pórtico a doble altura
Sala, comedor, cocina
Medio baño
Terraza techada
Cuarto de servicio
Baño de servicio
Cochera techada para dos autos Alberca

Planta Alta

Recámara principal con balcón, clóset vestidor y baño Recámara 2 y 3 con clóset y baño
Clóset de blancos

Mod. Vento céfiro (B3) 262 m2

Frente/Fondo: 9mts x 25mts

Planta baja

Pórtico a doble altura
Sala, comedor, cocina
Medio baño
Terraza techada
Cuarto de servicio
Baño de servicio
Cochera techada para dos autos Alberca

Planta Alta

Recámara principal con balcón, clóset vestidor y baño Recámara 2 y 3 con clóset y baño
Clóset de blancos

MODELOS DE 4 RECÁMARAS

Mod. Aqua Marina (A1) 276 m2

Frente/fondo: 9mts x 25mts

Planta baja:

Sala
Comedor
Cocina
Medio baño
Recámara con baño completo y closet Cuarto y baño de servicio

Cochera techada para dos autos Alberca

Planta alta:

Recámara principal con balcón, clóset vestidor y baño Recámara 3 y 4 con clóset y baño clóset de blancos

Mod. Aqua Celeste (A2) 267 m2

Frente/fondo: 9mts x 25mts

Planta baja:

Sala

Comedor

Cocina

Medio baño

Recámara con baño completo y closet Cuarto y baño de servicio

Cochera techada para dos autos Alberca

Planta alta:

Recámara principal con balcón, clóset vestidor y baño Recámara 3 y 4 con clóset y baño clóset de blancos

Mod. Aqua Arrecife (A3) 278 m2

Frente/fondo: 9mts x 25mts

Planta baja:

Sala

Comedor

Cocina

Medio baño

Recámara con baño completo y closet Cuarto y baño de servicio

Cochera techada para dos autos Alberca

Planta alta:

Recámara principal con balcón, clóset vestidor y baño Recámara 3 y 4 con clóset y baño clóset de blancos.

FOTOS



