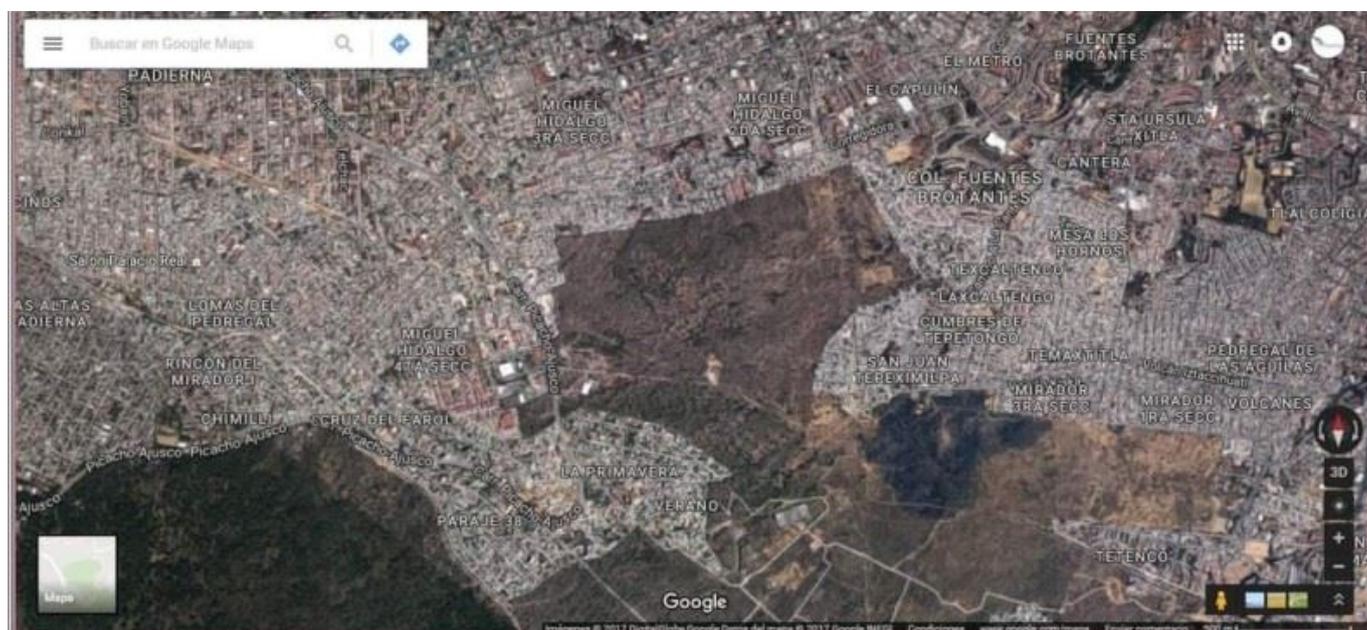


## Macrolote en venta o en aportacion

Tlalpan CDMX (Ciudad de México) [Ver en la página ]



**Precio desde: \$2,147,483,647 MXN**

### Características:

**Hectáreas:** 75  
**m<sup>2</sup>:** 300  
**Seguridad 24/7:** si

**Acceso Controlado:** si  
**Precio por m<sup>2</sup>:** 4700

**Terreno o Lote en venta**  
**Código: 1194**

## Descripción

### Fabulosa oportunidad para inversionistas, constructoras y desarrolladores !!

Terreno escriturado en la Ciudad de México para desarrollar proyecto habitacional, USO de SUELO HABITACIONAL Se encuentra ubicado a 5 minutos de Six Flags a dos cuadras de la Carretera Picacho - Ajusco. Cuenta con 50 metros lineales de entrada al predio. Superficie total del predio 450,000 m2 ubicados en la poligonal de Ecoguardas mismo que ya fueron liberados, el terreno se encuentra bardado.

Tiene acceso por varias calles, buen clima, zona sur de la CdMx. Se pueden desarrollar todo tipo de proyectos, ya sea Ecológicos, habitacionales, campo de Golf, Universidad, Hospital, complejo turístico o comercial, etc. Inversionistas, constructoras y desarrolladores escuchamos ofertas !!

El predio se encontraba resguardado por ECOGUARDAS pero se llevó a cabo un juicio y actualmente está totalmente liberado, se cuentan con papeles de todo, desde escritura, uso de suelo, número catastral, incluso el documento de causa ejecutoria para tranquilidad del posible inversionista. FALTA JUICIO DE REIVINDICACIÓN Se tiene la propiedad más no la posesión, se puede tomar en aportación o negociar forma de pago Avalúo por m<sup>2</sup> \$12,000 en venta \$6,500 por m<sup>2</sup> \$2,925,000,000 !!

# FOTOS

