

**Linda casa iluminada, 3 rec, 2 ba, 2 gar, en Condominio, atrás de Prepa 1**  
Xochimilco CDMX (Ciudad de México) [Ver en la página ]



**Precio desde: \$4,500,000 MXN**

**Características:**

---

**Baños: 2**

**Recámaras: 3**

**m<sup>2</sup> Construcción: 210**

**Medios Baños: 1**

**Casa en venta**

**Código: 4111**

---

## Descripción

Este tranquilo condominio está ubicado en la zona mejor comunicada de Xochimilco, cuenta con control de acceso y son tan solo 10 casas.

Esta casa con estilo arquitectónico mexicano, es la del fondo, por lo que de un lado no colinda con ninguna casa, y cuenta con espacio suficiente para estacionar dos autos.

Al entrar en la planta baja cuenta con medio baño, amplia sala, comedor bien iluminado con vista al pequeño patio trasero donde bien cabe un asador, y una cocina con despensero que tiene espacio suficiente para un antecomedor.

En la planta alta se encuentran las tres recámaras que se comunican con un pasillo distribuidor donde se encuentra el baño completo, la recámara principal cuenta con walking closet y baño completo.

Subiendo unas escaleras se encuentra el estudio, y la zona de lavado, con la posibilidad de crear un roof garden.

Mantenimiento \$750.00

Cerca de Prol División del Norte, Periférico, México-Xochimilco, Miramontes, Tepepan y Av Guadalupe; Estaciones de tren La Noria y Huichapan; de la línea del Metro Bus Prepa 1; Museo Dolores Olmedo, Acueducto de Xochimilco; cerca de escuelas, restaurantes, farmacias y transporte público.

No pierda la oportunidad de vivir con tranquilidad y seguridad, sin altos costos por impuesto predial, venga a conocerla.

**APROVECHE EL DESCUENTO DE LA JORNADA NOTARIAL 2023 EN SU COSTO DE ESCRITURA, Y EJERZA SU CRÉDITO FOVISSSTE, INFONAVIT, BANCARIOS ENTRE OTROS.**

## FOTOS

